



IACP di Avellino in liquidazione

DETERMINAZIONE COMMISSARIALE N. 13 DEL 01/08/2022

AVLIQ - Commissario Liquidatore

OGGETTO: FORMALIZZAZIONE BILANCIO 2021-2023 IACP AVELLINO IN LIQUIDAZIONE PER TRASMISSIONE AL REVISORE UNICO.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

PREMESSA

Il progetto di Bilancio 2021-2023 è stato predisposto in base ai principi dettati dal sistema di armonizzazione contabile previsto dal D.Lgs. 118/2011.

Con l'allegata determina del Commissario liquidatore n. 11 del 8/7/2022 veniva approvato il rendiconto anno 2020 .

Il rendiconto 2020 evidenzia un disavanzo contabile di amministrazione, pari ad euro 2.125.632,16, derivante dal riaccertamento al 31/12/2020 dei residui attivi e passivi, dalla revisione del Fondo crediti di dubbia esigibilità di parte corrente e dalla costituzione (in sede di rendiconto) del Fondo crediti di dubbia esigibilità di parte capitale.

Il Commissario liquidatore dell'IACP di Avellino ha rappresentato all'ACER, con l'allegata nota prot. 331 del 27/7/2022, la necessità di un intervento da parte di quest'Ultima per il ripiano di tale disavanzo.

Con determina dell'ACER R.U. n. 1193 del 28/7/2022, trasmessa all'IACP di Avellino con nota prot. 12278 del 29/7/2022, entrambe allegate, la stessa ACER si è impegnata a garantire il ripiano di tale disavanzo mediante la vendita di propri immobili, ai sensi dell'art. 7 bis del Regolamento della Regione Campania n. 4 del 28/6/2016 e s.m.i..

Pertanto al disavanzo in questione si fa fronte, con il bilancio di previsione 2021-2023 dell'IACP di Avellino in liquidazione, nel quale, nell'annualità 2022, è riportato un apposito stanziamento di entrata, pari proprio alla cifra dello stesso disavanzo e corrispondente all'evocato impegno dell'ACER.

Il termini contabili, il disavanzo 2020 è stato iscritto come disavanzo iniziale dell'anno 2021 ma in tale anno non trova copertura e, quindi, per l'identico importo esso è stato iscritto anche come disavanzo iniziale dell'anno 2022. In tale anno vi è un'eccedenza di entrate correnti pari all'importo del disavanzo. Nel prospetto degli equilibri, l'anno 2020 è l'unico che non presenta un pareggio tra entrate e spese ma, appunto, un risultato positivo di parte corrente destinato a coprire interamente il predetto disavanzo iniziale 2022.

RICOGNIZIONE PASSIVITA' AGGIORNATE DELL'IACP DI AVELLINO IN LIQUIDAZIONE

Attualmente non risultano approvati il bilancio previsionale 2021-2023 e quello 2022-2024. L'annualità 2021 è stata gestita in esercizio provvisorio e, nell'anno 2022, le esigenze indifferibili sono affrontate in regime di gestione provvisoria. Dovendo procedere nel minor tempo possibile all'approvazione di tali documenti contabili, cruciali per avviare la fase di programmazione delle attività liquidatorie, per effettuare la ricognizione delle passività si è dovuto partire necessariamente dai dati forniti, nello specifico, dagli avvocati difensori che si è riuscito a contattare.

Da queste trasferte, è emerso che certamente sarà necessario, non appena si disporrà della necessaria capacità di spesa, destinare alla cura dei contenziosi specifiche ad appropriate risorse professionali che possano dedicarsi ad un esaustivo completamento della ricognizione delle passività ed al rapporto con i legali già incaricati e da incaricare.

Gli esiti della ricognizione, condotta dal Subcommissario liquidatore, pur scontando gli effetti dello scarso tempo a disposizione e dell'impossibilità di disporre delle richiamate necessarie risorse professionali, hanno restituito un quadro che, ancorché non esaustivo, può costituire, in questa fase, la base di partenza per disporre di una prima valutazione sulla natura e sulla consistenza delle passività nonché, ove sia stato possibile, sul rischio di soccombenza nei contenziosi in essere e sui possibili tempi di relativa manifestazione.

Appena si disporrà di ulteriori elementi, si provvederà ad assestare il quadro delle passività, con eventuale, se necessaria, revisione delle previsioni del bilancio in corso in quel momento.

La predetta ricognizione delle passività è sintetizzata nelle allegate schede redatte dallo stesso Subcommissario e riepilogate nel documento denominato "**piano di copertura delle passività**", distinte in base alla seguenti fattispecie:

- Contenzioso civilistico ed amministrativo definito o in corso;
- Contenzioso tributario definito o in corso.

In tali schede viene indicato anche la cifra di probabile soccombenza per i contenziosi in

questione.

Le risorse concretamente destinabili alla copertura delle predette passività sono:

- le idonee previsioni di spesa contenute nel redigendo bilancio di previsione 2021-2023, nel quale è stata inserita, nell'annualità 2023, una prima entrata da vendite degli immobili, pari ad euro 1.204.819,28 (euro 1.000.000,00 al netto delle imposte IRES ed IRAP) ;
- i risultati attesi dalle ulteriori vendite degli immobili negli anni dal 2024 in poi.

Come si evince dal piano di copertura delle passività, i possibili risultati delle vendite degli immobili eccedono, anche se di poco, le passività da contenzioso da coprire. Tale prudente impostazione deriva dalla considerazione sia di possibili risultati delle vendite inferiori alle attese che dalla possibilità che l'ammontare delle passività si riveli superiore all'ammontare previsto.

SPESE FUNZIONAMENTO

Le **entrate per canoni di locazione ed accessori degli immobili** associati alla Gestione liquidatoria, contribuiscono a finanziare le spese di funzionamento e quelle connesse alle passività rilevate.

Nel bilancio 2021-2023 sono state previste le spese di funzionamento minimali, in considerazione anche della collaborazione gratuita che ACER fornisce, con le proprie strutture e le proprie risorse umane e strumentali, per talune attività della gestione liquidatoria.

Per motivi di maggiore snellezza dell'azione amministrativa, è stato individuato nell'IACP di Napoli in liquidazione l'Ente operativo per diverse spese che riguardano tutti gli IIAACCPP campani in liquidazione. L'IACP di Napoli in liquidazione, dunque, fungerà da ente affidatore/stazione appaltante per una serie di acquisti di beni e servizi anche per conto degli altri IIAACCPP. Nel bilancio 2021-2023 le spese in questione sono quelle dell'allegato prospetto.

Di tali spese oggettivamente beneficiano tutti gli IIAACCPP campani in liquidazione in maniera paritaria talché è possibile ed appropriato che anche il relativo onere ricada paritariamente su ciascuno di Essi. Per il bilancio 2021-2023, come da direttiva del Commissario liquidatore formulata per le vie brevi, è necessario escludere dal riparto dell'onere connesso a tali spese, l'IACP di Benevento in liquidazione, che non è già in grado di definire un piano di copertura delle proprie passività e quindi di approvare un proprio bilancio di previsione. Alla risoluzione di tale problematica verrà rivalutato il possibile apporto di tale IACP al sostenimento delle spese in questione.

Pertanto, per il bilancio 2021-2023, alle spese in questione fanno fronte, con quote paritarie, gli IIAACCPP di Napoli, Salerno, Caserta ed Avellino in liquidazione. Per l'IACP di Avellini tali spese sono allocate al capitolo 14300.0.

E' stato previsto il fondo di riserva di parte corrente, nella misura indicata nell'apposito prospetto allegato.

E' stato previsto, come prescrive la norma (art. 1, comma 859 e segg. legge n. 145 del 30/12/2018) l'accantonamento al fondo di garanzia dei debiti commerciali, come da prospetto allegato.

E' stato calcolato, per ciascun anno del triennio 2021-2023, l'accantonamento di competenza del fondo crediti di dubbia esigibilità di parte corrente (per canoni ad uso diverso ed accessori) e di parte corrente (sulle rate di vendita degli alloggi) in misura pari alle quota che si prevede di non incassare, basandosi sugli incassi effettivi dell'anno 2021, non essendo congruo l'utilizzo di medie relative a bilanci di annualità precedenti, antecedenti alla messa in liquidazione dell'Ente.

Alla luce di quanto precede, occorre formalizzare la seguente documentazione costituente il bilancio di previsione 2021-2023 dell' I.A.C.P. di Avellino in liquidazione, predisposta dallo scrivente, al fine di trasmetterlo al Revisore Unico di tale Istituto per l'espressione del relativo competente parere, acquisito il quale, verrà predisposta la proposta di decreto commissariale di approvazione di tale rendiconto:

Bilancio di previsione 2021-2023 – All. 9;

Indicatori;

Dati contabili analitici;

Prospetto spese comuni;

PEG entrate;

PEG spese;

Prospetto determinazione FCDE parte corrente e parte capitale;

Prospetto determinazione fondo di riserva;

Prospetto determinazione fondo garanzia debiti commerciali;

Piano di copertura delle passività e relativi allegati concernenti il contenzioso civilistico ed amministrativo definito o in corso ed il contenzioso tributario definito o in corso;

Nota prot. 331 del 27/7/202 del Commissario liquidatore dell'IACP di Avellino;

Determina dell'ACER R.U. n. 1193 del 28/7/2022.

Considerato e condiviso quanto esposto in precedenza dal dirigente dott. Luigi Schiavo nell'allegata nota integrativa ed alla stregua dell'istruttoria che precede compiuta da quest'Ultimo nonché delle risultanze e degli atti tutti richiamati in premessa e costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge;

Visti i richiamati elaborati e documenti che, acclusi in uno al presente provvedimento, ne costituiscono parte integrante e sostanziale,

DISPONE

Formalizzare, per trasmetterla al Revisore Unico, la seguente documentazione allegata che, nell'insieme, compone il bilancio 2021-2023 dell'IACP di Avellino in liquidazione: nota integrativa al bilancio 2021-2023; bilancio di previsione 2021-2023 - allegato n. 9; dati contabili analitici; indicatori; prospetto spese comuni; PEG Entrate; PEG Uscite; Prospetto determinazione FCDE parte corrente e parte capitale; Prospetto determinazione fondo di riserva; Prospetto determinazione fondo garanzia debiti commerciali; Piano di copertura delle passività e relativi allegati concernenti il contenzioso civilistico ed amministrativo definito o in corso ed il contenzioso tributario definito o in corso; Nota prot. 331 del 27/7/202 del Commissario liquidatore dell'IACP di Avellino; Determina dell'ACER R.U. n. 1193 del 28/7/2022.

IL DIRIGENTE

Luigi Schiavo

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

RUGGERO BARTOCCI

Avellino, 01/08/2022