



## **IACP di Avellino in liquidazione**

DETERMINAZIONE COMMISSARIALE N. 74 DEL 11/12/2023

AVLIQ - Commissario Liquidatore

### **OGGETTO: PAGAMENTO DOTT. FRANCESCO DI GIACOMO PER INCARICHI PROFESSIONALI ASSEGNATI DALLO IACP DI AVELLINO**

\*\*\*\*\*

#### **IL COMMISSARIO LIQUIDATORE**

Premesso

Che in data 29.11.2023, a mezzo pec, il dott. Francesco Di Giacomo notificava proposta di accordo sull'onorario da percepire per incarichi professionali espletati indicando la somma di euro 45.000,00 oltre iva e cassa nonché rimborso dei contributi unificati quale compenso totale dovuto (doc allegato);

Che, nella pec del 29.11.2023, venivano elencati tutti gli incarichi professionali oggetto della proposta;

Che gli incarichi elencati sono stati svolti;

Che la quantificazione forfettaria fatta dal professionista è molto conveniente rispetto alla determinazione analitica dei compensi effettuata applicando riquadro 10.2 della tabella C allegata al DM 140/2012 , con la quale si otterrebbe, anche applicando la percentuale mediana del 2,5% ( la percentuale può variare dal 1% al 5%) una somma superiore a quella proposta dal professionista;

Che, inoltre, il professionista precisava che nel gennaio 2021 aveva emesso le fatture n.1/21, n. 2/21, n.3/2021 e n. 4/21 nei confronti dello IACP di Avellino per un totale di euro 39.982,50 oltre iva e cassa previdenziale e richiesta di rimborsi di contributi;

che il professionista nella citata proposta ha chiesto il pagamento dell'anno 2023 della somma di 24,116 (fatture n.2/21,n.3/21,n.4/21), accettando che la restante parte del compenso (fattura n.4/21 di euro 31.697,80 e la somma residua di euro 5.017,50) venga saldata entro 31/12/2024;

Che la somma di euro 24.116,00 è stata impegnata sul capitolo 1514.0 impegno n. 26/21 dettaglio n.9 ;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal dirigente, e delle risultanze e degli atti tutti richiamati in

premessa costituenti parte integrante di tale istruttoria a tutti gli effetti di legge.

#### DETERMINA

Di liquidare al dott. Francesco di Giacomo la somma di € 24.116,00 ( fatture n.2/21,,n.3/21,n.4/21) sul seguente IBAN IT56L0305801604100572116994, giusto impegno n. 26/21 dettaglio n. 9 cap 1514.0.

Di disporre la pubblicazione di legge.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

RUGGERO BARTOCCI

**IL COMMISSARIO LIQUIDATORE**

**Dott. RUGGERO BARTOCCI**

Avellino, 11/12/2023

*Dr. Francesco Di Giacomo*

Dottore commercialista - revisore dei conti  
Tel. 089\*2964627 – e-mail: f.digiacomo@pec.commercialista.it  
Via G. Carducci, 1 - 84098 PONTECAGNANO FAIANO (SA)

**Al Commissario Liquidatore II AA CC PP**  
**In liquidazione**  
**Dott. Ruggero Bartocci**  
[rbartoc@teletu.it](mailto:rbartoc@teletu.it)  
[pec@pec.iacpav.it](mailto:pec@pec.iacpav.it)

**al dott. Luigi Schiavo**  
[luigischiavo@iacpinliquidazione.it](mailto:luigischiavo@iacpinliquidazione.it)

Gent.mi,

il sottoscritto dott. Francesco di Giacomo, quale difensore innanzi agli Organi di Giustizia Tributaria della Campania degli **II AA CC PP di Avellino in Liquidazione**, in relazione all'incontro del 13 giugno u.s con il sub commissario Avv. Gentile ove si è raggiunto l'accordo sull' onorario pari ad € 45.000,00 oltre iva e cassa nonché il rimborso dei contributi unificati in relazione ai ricorsi affidatigli e di seguito elencati:

<b>Ricorso Contro</b>	<b>Valore della pratica</b>
Chianche IMU 2014 Acc. 115	€ 1.327,00
Lioni IMU 2014 Acc.37	€ 16.192,00
Lioni IMU 2015 Acc.38	€ 16.013,00
Lioni IMU 2016 Acc.39	€ 16.233,00
Lioni IMU 2017 Acc.40	€ 17.431,00
Lioni TASI 2016 Acc.2398	€ 4.528,00
Lioni TASI 2017 Acc.2399	€ 4.668,00
Mirabella Eclano Tasi 2016 Acc. 7098	€ 4.792,00
Montoro Imu 2014 Acc. 903	€ 64.785,00
Montoro Imu 2015 Acc. 1587	€ 62.991,00
Solofra Imu 2016 Acc. 1255	€ 117.161,00
Solofra Tasi 2016 Acc. 1613	€ 39.332,00
Mercogliano Imu 2014 Acc.900	€ 125.676,00
Avella Imu 2014 Acc.897	€ 12.154,00
Grottaminarda Acc. 1101 Imu 2014	€ 89.791,00
Ariano Irpino Imu 2014	€ 216.507,00
Avella Imu 2015 acc. 295/2019	€ 12.094,00
Solofra Imu 2016 bis Acc.309	€ 116.518,00
Solofra Tasi 2016 bis acc.1613	€ 39.332,00
Grottaminarda Imu 2015 Acc. 2662	€ 83.964,00
Nusco Imu 2015 Acc. 1011	€ 11.773,00

*Dr. Francesco Di Giacomo*

Dottore commercialista - revisore dei conti

Tel. 089\*2964627 – e-mail: f.digiacomo@pec.commercialista.it

Via G. Carducci, 1 - 84098 PONTECAGNANO FAIANO (SA)

Solofra Tasi 2017 Acc. 160	€	40.698,00
Solofra IMU anno 2017 Acc.358	€	94.273,00
Atripalda IMU 2015 Acc. 1404/2020	€	88.417,00
Atripalda IMU 2016 Acc. 1405	€	87.985,00
Atripalda IMU 2017 Acc. 1406	€	87.322,00
Atripalda IMU 2018 Acc. 1407	€	88.985,00
Atripalda Tasi 2016 Acc.1244	€	16.784,00
Atripalda Tasi 2017 Acc.1245	€	16.859,00
Atripalda Tasi 2018 Acc. 1246	€	16.651,00
Candida Imu 2015 Acc.139	€	3.213,00
Candida Imu 2016 Acc.435	€	3.203,00
Paternopoli Imu 2015 Acc. 219/2020	€	1.887,00
Grottaminarda Tasi 2015 Acc.8735	€	891,00
Ariano Irpino Tasi 2014 Acc.627	€	910,00
Forino Imu 2015	€	30.277,00
Ariano Irpino Imu 2015 Acc.1591	€	73.197,00
Mercogliano Imu 2015 Acc. 31	€	122.700,00
Grottaminarda Tasi 2016 Acc. 9001	€	18.779,00
Monteforte Irpino Tasi 2016	€	10.137,00
Pietrardeifusi Imu 2015 acc.1064	€	4.845,00
Pietrardeifusi Imu 2016 acc.1065	€	4.590,00
Pietrardeifusi Imu 2017 acc.1066	€	4.100,00
Pietrardeifusi Tasi 2015 acc.1454	€	736,00
Pietrardeifusi Tasi 2016 acc.1455	€	1.509,00
Pietrardeifusi Tasi 2017 acc.1056	€	1.340,00
Monteforte Irpino IMU 2015 acc.2336	€	36.323,00
Monteforte Irpino IMU 2016 acc.2337	€	35.757,00
Ariano Irpino Tasi 2014 Acc.627	€	885,00
Forino Imu 2015	€	30.277,00
Rotondi IMU 2015 Acc.430	€	10.476,00
Ariano Irpino Tasi 2015 Acc.700	€	19.916,00
Ariano Irpino Imu 2015 Acc.1591	€	73.197,00
Pietrastormina Imu 2015 acc.1049	€	1.208,00
Morra De Sanctis acc. 187 Imu 2015	€	8.567,00
Morra De Sanctis acc. 35Tasi 2015	€	514,00
Montefredane Acc. 188 Tasi 2015	€	742,00
Mirabella Eclano Acc. 8 Imu 2015	€	24.150,00
Castelfranci Acc. 198 Imu 2015	€	7.098,00
Salza Irpina Acc. 39 Imu 2015	€	7.319,00
San potito Ultra acc.32 Imu 2016	€	1.159,00
San potito Ultra acc. 251 Tasi 2016	€	866,00
	€	<b>2.152.004,00</b>

*Dr. Francesco Di Giacomo*

Dottore commercialista - revisore dei conti  
Tel. 089\*2964627 – e-mail: f.digiacomo@pec.commercialista.it  
Via G. Carducci, 1 - 84098 PONTECAGNANO FAIANO (SA)

**Procedimenti per cui il sottoscritto ha curato il ricorso presso la Commissione Tributaria**

**Regionale di Salerno**

<b>Ricorsi CTR di Salerno</b>	<b>Valore della Pratica</b>
Solofra anno 2014 Acc. 196/2018	€ 132.777,00
Solofra anno 2015 Acc. 1119	€ 119.975,00
Ariano Irpino 2012 Acc. 953	€ 10.268,00
Ariano Irpino 2013 Acc. 629	€ 11.268,00
Ariano Irpino 2014 Acc. 469	€ 11.118,00
Ariano Irpino 2012 Acc. 1312	€ 20.426,00
Ariano Irpino 2013 Acc. 1438	€ 22.936,00
Ariano Irpino 2013 Acc. 1212	€ 93.683,00
Lioni IMU 2014 Acc.37	€ 16.192,00
Lioni IMU 2015 Acc.38	€ 16.013,00
Lioni IMU 2016 Acc.39	€ 16.233,00
Lioni IMU 2017 Acc.40	€ 17.431,00
Lioni TASI 2016 Acc.2398	€ 4.528,00
Lioni TASI 2017 Acc.2399	€ 4.668,00
	<b>€ 497.516,00</b>

**Procedimenti per cui il sottoscritto ha curato la costituzione in giudizio presso la Commissione**

**Tributaria Regionale di Salerno**

<b>Costituzione su loro appelli</b>	
Montoro Imu 2014 Acc. 903	€ 64.785,00
Montoro Imu 2015 Acc. 1587	€ 62.991,00
Solofra Imu 2016 Acc. 1255	€ 117.161,00
Solofra Tasi 2016 Acc. 1613	€ 39.332,00
Mercogliano Imu 2014 Acc.900	€ 125.676,00
Grottaminarda Acc. 1101 Imu 2014	€ 89.791,00
Ariano Irpino Imu 2014	€ 216.507,00
	<b>€ 716.243,00</b>

Evidenzio di avere emesso n.4 fatture di acconto nel gennaio 2021 allo Iacp di Avellino non ancora pagate per un importo totale pari ad € 39.982,50 oltre iva e cassa previdenziale e richiesta di rimborso di contributi

*dr. Francesco Di Giacomo*

Dottore commercialista - revisore dei conti  
Tel. 089\*2964627 – e-mail: f.digiacomo@pec.commercialista.it  
Via G. Carducci, 1 - 84098 PONTECAGNANO FAIANO (SA)

unificati pari ad € 4.480,00 per la Commissione Provinciale ed € 600,00 per la CTP Regionale anch'essi non pagati.

**Chiedo**

Il pagamento entro l'anno 2023 delle fatture già emesse nell'anno 2021 e precisamente la n. 2,3 e 4, in riferimento alla fattura 1 e il residuo 5.017,50 entro il 31/12/2024:

Che Banca IBAN: IT56L0305801604100572116994

Cordialmente Vi saluto      Salerno li 28/11/2023

**Francesco di Giacomo**  
e-mail: [f.digiacomo@commercialistisalerno.it](mailto:f.digiacomo@commercialistisalerno.it); Pec: [f.digiacomo@pec.commercialistisalerno.it](mailto:f.digiacomo@pec.commercialistisalerno.it)  
cell: 3282631832  
tel: 0892964627



Cedente/prestatore (fornitore)		Cessionario/committente (cliente)		
Identificativo fiscale ai fini IVA: <b>IT04122970652</b>		Identificativo fiscale ai fini IVA: <b>IT00080610645</b>		
Codice fiscale: <b>DGCFNC72E03H703H</b>		Codice fiscale: <b>00080610645</b>		
Cognome nome: <b>Di Giacomo Francesco</b>		Denominazione: <b>Istituto Autonomo Case Popolari di Avellino in liquidazione</b>		
Regime fiscale: <b>RF01 (ordinario)</b>		Indirizzo: <b>via Due Principati 52/P</b>		
Indirizzo: <b>Via Giosuè Carducci 1</b>		Comune: <b>avellino</b> Provincia: <b>AV</b>		
Comune: <b>Pontecagnano Faiano</b> Provincia: <b>SA</b>		Cap: <b>83100</b> Nazione: <b>IT</b>		
Cap: <b>84098</b> Nazione: <b>IT</b>				
Telefono: <b>0892964627</b>				
Email: <b>f.digiaco@prismaconsulting.it</b>				
Tipologia documento	Art. 73	Numero documento	Data documento	Codice destinatario
<b>TD06 (parcella)</b>		<b>2</b>	<b>13-01-2021</b>	<b>UFOPLV</b>

Cod. articolo	Descrizione	Quantità	Prezzo unitario	UM	Sconto o magg.	%IVA	Prezzo totale
1	Acconto per 6 Costituzioni in CTR di Salerno, Solofra IMU 20147/2015 Arianolrpingo IMU 2012/13/14 IMU Terreni 2012/2013/2014	1,00	3.000,00			22,00	3.000,00

Dati Cassa Previdenziale	Imponibile	%Contr.	Ritenuta	%IVA	Importo
TC02 (Cassa Previdenza Dottori Commercialisti)	3.000,00	4,00		22,00	120,00

RIEPILOGHI IVA					
esigibilità iva / riferimenti normativi	%IVA	Spese accessorie	Arr.	Totale imponibile	Totale imposta
I (esigibilità immediata)	22,00			3.120,00	686,40

TOTALI				
Importo bollo	Bollo Virtuale	Sconto/Maggiorazione	Arr.	Totale documento
				<b>3.806,40</b>

Dati ritenuta d'acconto	Aliquota ritenuta	Causale	Importo
RT01 (Ritenuta persone fisiche)	20,00	A (decodifica come da modello CU)	600,00

Modalità pagamento	Coordinate Bancarie	Istituto	Data scadenza	Importo
MP01 Contanti			13-01-2021	3.206,40

Allegati:

- Fattura.pdf Documento elettronico

Cedente/prestatore (fornitore)		Cessionario/committente (cliente)		
Identificativo fiscale ai fini IVA: <b>IT04122970652</b>		Identificativo fiscale ai fini IVA: <b>IT00080610645</b>		
Codice fiscale: <b>DGCFNC72E03H703H</b>		Codice fiscale: <b>00080610645</b>		
Cognome nome: <b>Di Giacomo Francesco</b>		Denominazione: <b>Istituto Autonomo Case Popolari di Avellino in liquidazione</b>		
Regime fiscale: <b>RF01 (ordinario)</b>		Indirizzo: <b>via Due Principati 52/P</b>		
Indirizzo: <b>Via Giosuè Carducci 1</b>		Comune: <b>avellino</b> Provincia: <b>AV</b>		
Comune: <b>Pontecagnano Faiano</b> Provincia: <b>SA</b>		Cap: <b>83100</b> Nazione: <b>IT</b>		
Cap: <b>84098</b> Nazione: <b>IT</b>				
Telefono: <b>0892964627</b>				
Email: <b>f.digiaco@prismaconsulting.it</b>				
Tipologia documento	Art. 73	Numero documento	Data documento	Codice destinatario
<b>TD06 (parcella)</b>		<b>3</b>	<b>13-01-2021</b>	<b>UFOPLV</b>

Cod. articolo	Descrizione	Quantità	Prezzo unitario	UM	Sconto o magg.	%IVA	Prezzo totale
1	Acconto per 5 Appelli CTR di Salerno Lioni IMU 2014 /15/16/17 e Tasi 2016/17	1,00	2.500,00			22,00	2.500,00
2	Contributi Unificati	1,00	600,00			N1	600,00
	-	1,00					
	Bolli in fattura (AC)		2,00			N1	2,00

Dati Cassa Previdenziale	Imponibile	%Contr.	Ritenuta	%IVA	Importo
TC02 (Cassa Previdenza Dottori Commercialisti)	2.500,00	4,00		22,00	100,00

RIEPILOGHI IVA					
esigibilità iva / riferimenti normativi	%IVA	Spese accessorie	Arr.	Totale imponibile	Totale imposta
I (esigibilità immediata)	22,00			2.600,00	572,00
Escluso art. 15 DPR 633/72	N1			602,00	0

TOTALI				
Importo bollo	Bollo Virtuale	Sconto/Maggiorazione	Arr.	Totale documento
2,00	SI			<b>3.774,00</b>

Dati ritenuta d'acconto	Aliquota ritenuta	Causale	Importo
RT01 (Ritenuta persone fisiche)	20,00	A (decodifica come da modello CU)	500,00

Modalità pagamento	Coordinate Bancarie	Istituto	Data scadenza	Importo
MP05 Bonifico	IBAN IT20J0569611006000028311X29	Banca Popolare di Sondrio	13-01-2021	3.274,00

Allegati:

- Fattura.pdf Documento elettronico



Cedente/prestatore (fornitore)	Cessionario/committente (cliente)
Identificativo fiscale ai fini IVA: <b>IT04122970652</b>	Identificativo fiscale ai fini IVA: <b>IT00080610645</b>
Codice fiscale: <b>DGCFNC72E03H703H</b>	Codice fiscale: <b>00080610645</b>
Cognome nome: <b>Di Giacomo Francesco</b>	Denominazione: <b>Istituto Autonomo Case Popolari di Avellino in liquidazione</b>
Regime fiscale: <b>RF01 (ordinario)</b>	Indirizzo: <b>via Due Principati 52/P</b>
Indirizzo: <b>Via Giosuè Carducci 1</b>	Comune: <b>avellino</b> Provincia: <b>AV</b>
Comune: <b>Pontecagnano Faiano</b> Provincia: <b>SA</b>	Cap: <b>83100</b> Nazione: <b>IT</b>
Cap: <b>84098</b> Nazione: <b>IT</b>	
Telefono: <b>0892964627</b>	
Email: <b>f.digiaco@prismaconsulting.it</b>	

Tipologia documento	Art. 73	Numero documento	Data documento	Codice destinatario
<b>TD06 (parcella)</b>		<b>4</b>	<b>13-01-2021</b>	<b>UFOPLV</b>

Cod. articolo	Descrizione	Quantità	Prezzo unitario	UM	Sconto o magg.	%IVA	Prezzo totale
1	acconto per 19 ricorsi CTP di Avellino	1,00	9.500,00			22,00	9.500,00
2	Contributi Unificati	1,00	4.480,00			N1	4.480,00
	Bolli in fattura (AC)		2,00			N1	2,00

Dati Cassa Previdenziale	Imponibile	%Contr.	Ritenuta	%IVA	Importo
TC02 (Cassa Previdenza Dottori Commercialisti)	9.500,00	4,00		22,00	380,00

RIEPILOGHI IVA					
esigibilità iva / riferimenti normativi	%IVA	Spese accessorie	Arr.	Totale imponibile	Totale imposta
I (esigibilità immediata)	22,00			9.880,00	2.173,60
Escluso art. 15 DPR 633/72	N1			4.482,00	0

TOTALI				
Importo bollo	Bollo Virtuale	Sconto/Maggiorazione	Arr.	Totale documento
2,00	SI			<b>16.535,60</b>

Dati ritenuta d'acconto	Aliquota ritenuta	Causale	Importo
RT01 (Ritenuta persone fisiche)	20,00	A (decodifica come da modello CU)	1.900,00

Modalità pagamento	Coordinate Bancarie	Istituto	Data scadenza	Importo
MP05 Bonifico	IBAN IT20J0569611006000028311X29	Banca Popolare di Sondrio	13-01-2021	14.635,60

Allegati:

- Fattura.pdf Documento elettronico