

DECRETO PRESIDENZIALE

| | |
|--|--|
| PRESIDENTE | Presidente De Luca Vincenzo |
| CAPO GABINETTO | Avv. Borgo Maurizio - Capo Gabinetto |
| ASSESSORE | Presidente De Luca Vincenzo, Assessore Discepolo |
| DIRETTORE GENERALE/ DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA | Dott. Mastracchio Giulio |
| DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE STAFF | Arch. Vizzino Donata |

| DECRETO N° | DEL |
|------------|------------|
| 129 | 02/09/2021 |

Oggetto:

R.R. n. 4/2016 art. 7 bis comma 7 - Nomina Commissario Liquidatore degli II.AA.CC.PP..

IL PRESIDENTE

PREMESSO che:

- a) la Legge Regionale n. 1 del 18 gennaio 2016, art. 3, comma 4, Legge di stabilità regionale 2016, ha autorizzato la Giunta Regionale a disciplinare con propri Regolamenti il sistema regionale dell'intervento pubblico nel settore abitativo e a riordinare gli IACP;
- b) la Giunta Regionale della Campania, in attuazione dell'art. 3, comma 4 lett. a) della legge regionale del 18 gennaio 2016 n. 1, con delibera n. 226 del 18/05/2016 ha approvato il Regolamento n. 4 del 28/06/2016, recante "Riordino degli istituti autonomi per le case popolari (IACP) e Istituzione dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER)", pubblicato sul BURC n. 43 del 29/06/2016;
- c) la legge regionale n. 28 del 8 agosto 2018, art. 1, comma 9, ha disposto che "Al fine di implementare le azioni di riforma e di efficientamento della gestione del sistema regionale dell'intervento pubblico nel settore abitativo del patrimonio immobiliare, al comma 4 dell'articolo 3 della legge regionale 18 gennaio 2016, n. 1, dopo le parole "riordinare gli IACP" sono inserite le seguenti: "anche mediante liquidazione degli stessi";
- d) la Giunta Regionale della Campania, in attuazione di quanto disposto dalla legge regionale n. 28/2018, art. 1, comma 9, con delibera n. 36 del 29/01/2019 ha approvato il Regolamento regionale n. 3 del 15/02/2019, pubblicato sul B.U.R.C. n. 9 del 18/02/2019, con il quale sono state apportate modifiche al Regolamento regionale 28 giugno 2016 n. 4, prevedendo, fra l'altro, lo scioglimento degli II.AA.CC.PP. della Campania;
- e) il Regolamento regionale 28 giugno 2016 n. 4 "Riordino degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) e istituzione dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale" è stato ulteriormente integrato e modificato con i Regolamenti regionali n. 3 del 21 febbraio 2020, pubblicato sul B.U.R.C. n. 12 del 24/02/2020, e n. 3 del 18 febbraio 2021, pubblicato B.U.R.C. n. 18 del 22/02/2021.

PREMESSO, altresì, che:

- a) con deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 328 del 16 luglio 2019, pubblicata sul B.U.R.C. n. 41 del 22/07/2019, gli II.AA.CC.PP. di Avellino, Salerno, Benevento, Caserta e Napoli sono stati sciolti e messi in liquidazione ai sensi di quanto disposto dagli artt. 7 e 7 bis del Regolamento Regionale n. 4/2016 e s.m.i.;
- b) il comma 7 dell'art. 7 bis del Regolamento Regionale n. 4/2016 e s.m.i. prevede che, alla data della nomina del Direttore Generale dell'ACER, la funzione di Commissario liquidatore degli II.AA.CC.PP. è assunta da un dirigente o da un funzionario della Giunta Regionale, anche in quiescenza, nominato con decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania.

CONSIDERATO che

- a) il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale, a seguito dell'espletamento della procedura prevista dall'art. 11 dello Statuto, con delibera n. 28/65 del 18/01/2021 ha provveduto alla nomina del Direttore Generale;
- b) ai sensi del richiamato comma 7 dell'art. 7 bis del Regolamento Regionale n. 4/2016 e s.m.i., la nomina del Direttore Generale dell'ACER comporta la necessità di individuare un dirigente o un funzionario della Giunta Regionale, anche in quiescenza, al quale conferire le funzioni di Commissario liquidatore degli II.AA.CC.PP. della Campania;
- c) con DPGR n. 106 del 23/06/2021 è stato, quindi, nominato l'Avv. Massimo Lacatena, nato a ***OMISSIS*** **OM, già dirigente dell'Avvocatura regionale, attualmente in quiescenza, Commissario Liquidatore degli II.AA.CC.PP. di Avellino, Salerno, Benevento, Caserta e Napoli.

TENUTO CONTO che, con nota del 16 luglio 2021, l'avv. Massimo Lacatena ha rassegnato le dimissioni irrevocabili dall'incarico disposto con il citato DPGR n. 106/2021.

VISTA la nota del Presidente della Giunta Regionale prot. 17467 dell'1/09/2021, con la quale, sentito l'Assessore Discepolo, si propone per la nomina a Commissario Liquidatore degli II.AA.CC.PP. della Campania, il dott. Ruggero Bartocci, già direttore generale per lo sviluppo economico e le attività produttive della Regione Campania, attualmente in quiescenza, in sostituzione del Commissario dimissionario

VISTO il curriculum vitae del dott. Ruggero Bartocci, nato a ***OMISSIS*** ***OMIS, già Dirigente della Giunta regionale della Campania, attualmente in quiescenza, dal quale risulta che lo stesso è in possesso dei requisiti professionali e dell'esperienza per l'espletamento del suddetto incarico.

PRESO ATTO che

- a) la Direzione Generale Governo del Territorio, all'esito dell'istruttoria effettuata:
- a.1) ha ritenuto congruo fissare un compenso annuo per il Commissario Liquidatore pari allo stipendio tabellare ed alla indennità di funzione del dirigente regionale di UOD, al lordo degli oneri fiscali e previdenziali;
 - a.2) ha determinato che il Commissario Liquidatore possa avvalersi, per lo svolgimento dell'incarico, ove necessario, di un sub Commissario, previa intesa con l'Assessore regionale al Governo del Territorio, e che al sub Commissario spetti un compenso pari a quello del Commissario Liquidatore, decurtato di un terzo;
 - a.3) ha stabilito che il Commissario Liquidatore, per l'espletamento dell'incarico, si avvarrà delle sedi, degli uffici e della struttura organizzativa dell'ACER, in raccordo con il Direttore Generale;
 - a.4) ha stabilito che i compensi del Commissario e del sub Commissario, ove nominato, cadano a carico della gestione liquidatoria e che, nella fase di avvio della procedura liquidatoria e non oltre i due anni, essi siano anticipati dall'ACER.

RITENUTO

- a) di dover nominare, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 7, del Regolamento Regionale n. 4/2016 e s.m.i., il dott. Ruggero Bartocci, nato a ***OMISSIS*** ***OMIS, già dirigente regionale, attualmente in quiescenza, Commissario Liquidatore degli II.AA.CC.PP. di Avellino, Salerno, Benevento, Caserta e Napoli;
- b) di dover stabilire che l'incarico di Commissario Liquidatore degli II.AA.CC.PP. di Avellino, Salerno, Benevento, Caserta e Napoli, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 9, del Regolamento Regionale n. 4/2016 e s.m.i., avrà una durata di cinque anni decorrenti dalla nomina, salvo specifiche motivate proroghe;

ACQUISITE le dichiarazioni rese dall'interessato di insussistenza di cause ostative e/o di inconferibilità ed incompatibilità di cui alle leggi nazionali e regionali vigenti in materia.

VISTE

- a) la Legge Regionale n. 1 del 18/01/2016;
- b) il Regolamento regionale n. 4 del 28/06/2016;
- c) la legge regionale n. 28 del 8 agosto 2018;
- d) il Regolamento regionale n. 3 del 15/02/2019;
- e) la Delibera di G. R. n. 328 del 16 luglio 2019;
- f) il Regolamento regionale n. 3 del 21/02/2020;
- g) il Regolamento regionale n. 3 del 18/02/2021;
- h) la delibera del C.d.A. dell'ACER n. 28/65 del 18/01/2021;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla U.O.D. 03 "Rigenerazione Urbana e Territoriale - Politiche Abitative" della Direzione generale per il Governo del territorio, e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore Generale per il Governo del territorio a mezzo sottoscrizione del presente atto;

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati:

- 1) di nominare, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 7, del Regolamento Regionale n. 4/2016 e s.m.i il dott. Ruggero Bartocci, nato a ***OMISSIS*** ***OMIS, già dirigente regionale, attualmente in quiescenza, Commissario Liquidatore degli II.AA.CC.PP. di Avellino, Salerno, Benevento, Caserta e Napoli;
- 2) di stabilire che l'incarico di Commissario Liquidatore degli II.AA.CC.PP. di Avellino, Salerno, Benevento, Caserta e Napoli, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 9, del Regolamento Regionale n. 4/2016 e s.m.i., avrà una durata di cinque anni decorrenti dalla nomina, salvo specifiche motivate proroghe;
- 3) di prendere atto che la Direzione Generale Governo del Territorio, all'esito dell'istruttoria effettuata:
 - 3.1) ha ritenuto congruo fissare un compenso annuo per il Commissario Liquidatore pari allo stipendio tabellare ed alla indennità di funzione del dirigente regionale di UOD, al lordo degli oneri fiscali e previdenziali;
 - 3.2) ha determinato che il Commissario Liquidatore possa avvalersi, per lo svolgimento dell'incarico, ove necessario, di un sub Commissario, previa intesa con l'Assessore regionale al Governo del Territorio, e che al sub Commissario spetti un compenso pari a quello del Commissario Liquidatore, decurtato di un terzo;
 - 3.3) ha stabilito che il Commissario Liquidatore, per l'espletamento dell'incarico, si avvarrà delle sedi, degli uffici e della struttura organizzativa dell'ACER, in raccordo con il Direttore Generale;
 - 3.4) ha stabilito che i compensi del Commissario e del sub Commissario, ove nominato, cadano a carico della gestione liquidatoria e che, nella fase di avvio della procedura liquidatoria e non oltre i due anni, essi siano anticipati dall'ACER;
- 4) di trasmettere il presente atto all'Assessore al Governo del Territorio, agli Uffici di Gabinetto, alla Direzione generale per il Governo del Territorio per gli adempimenti consequenziali compresa la notifica agli interessati e la pubblicazione sul sito istituzionale sezione "Amministrazione trasparente", alla Segreteria di Giunta per l'invio al Consiglio ai sensi dell'articolo 48 dello Statuto regionale.

DE LUCA