



IACP di Caserta in liquidazione

DETERMINAZIONE COMMISSARIALE N. 24 DEL 04/08/2023

CELIQ - Commissario Liquidatore

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO SUL MEPA SERVIZI INGEGNERIA PROPEDEUTICI A VENDITA IMMOBILI.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

PREMESSA

Con determina r.u.n. 23 del 01/08/2023 veniva stabilito di avviare una trattativa diretta con l'ing. Mirko Caparco per l'affidamento dei seguenti servizi sulla base di apposito capitolato prestazionale e prevedendo un compenso base di euro 8.250,00:

- A. **Verifica conformità catastale degli immobili mediante: sopralluoghi e rilievo del relativo stato di fatto, con restituzione grafica dello stesso; redazione della relazione sulle relative conformità o difformità catastali, con indicazione, anche in forma grafica, di queste ultime; verifica variazioni catastali che presuppongono titoli urbanistici, acquisizione dei titoli urbanistici originari e modificativi dagli uffici dell'ACER Campania e dai conduttori; rilascio dell'attestazione della conformità urbanistica ovvero redazione di apposita relazione sulle motivazioni di non conformità urbanistica e/o sull'impossibilità di attestare tale conformità;**
- B. **Redazione della perizia di stima sul valore dell'immobile secondo le previsioni di cui all'art. 29 del Regolamento della Regione Campania n. 11/2019 emanato in esecuzione della legge della stessa Regione n. 1/2016;**

In data 17/8/2023 il dirigente avviava, sul MePa, la procedura della trattativa diretta stabilendo, quale termine per formulare l'offerta e presentare la documentazione richiesta, le ore 12,00 del 3/8/2023.

Il sistema informatico del MePa assegnava alla RDO (il cui riepilogo si allega) il n. 3687741.

Entro tale termine l'ing. Caparco presentava la propria offerta (allegata) in euro 8.100,00, **oltre accessori di legge e presentava la documentazione amministrativa, risultata conforme a quanto previsto e coerente con la normativa in vigore in tema di affidamenti.**

Il predetto professionista è, dunque, in possesso dei requisiti per lo svolgimento dell'incarico.

Anche l'offerta economica è conforme alle previsioni del capitolato prestazionale e, quindi, il dirigente che ha condotto la procedura sul MePa, al contempo RUP della stessa e firmatario della presente istruttoria, propone l'affidamento dei servizi in discorso a tale professionista alle condizioni economiche offerte.

Tanto premesso,

sulla scorta dell'istruttoria che precede sottoscritta dal dirigente dr Luigi Schiavo, RUP per la procedura per l'affidamento dei servizi in discorso,

DETERMINA

Di stabilire di procedere all'affidamento diretto all'ing. Mirko Caparco i servizi di ingegneria di cui trattasi relativamente a 30 immobili di proprietà dell'Ente e siti in provincia di Caserta, alle condizioni dell'apposito capitolato prestazionale approvato ed alle condizioni economiche offerte dallo stesso professionista, autorizzando, all'uopo, il dirigente dr Luigi Schiavo, RUP per la procedura per l'affidamento dei servizi in discorso, a richiedere la cauzione prevista nello stesso capitolato ed a concludere sul MePa la procedura RDO n. 3687741.

Di disporre le pubblicazioni di legge.

IL DIRIGENTE

Luigi Schiavo

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

Dott. RUGGERO BARTOCCI

Caserta, 04/08/2023

Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

- A. Verifica conformità catastale degli immobili mediante: sopralluoghi e rilievo del relativo stato di fatto, con restituzione grafica dello stesso; redazione della relazione sulle relative conformità o difformità catastali, con indicazione, anche in forma grafica, di queste ultime; verifica variazioni catastali che presuppongono titoli urbanistici, acquisizione dei titoli urbanistici originari e modificativi dagli uffici dell'ACER Campania e dai conduttori; rilascio dell'attestazione della conformità urbanistica ovvero redazione di apposita relazione sulle motivazioni di non conformità urbanistica e/o sull'impossibilità di attestare tale conformità;
- B. Redazione della perizia di stima sul valore dell'immobile secondo le previsioni di cui all'art. 29 del Regolamento della Regione Campania n. 11/2019 emanato in esecuzione della legge della stessa Regione n. 1/2016.

Dati Principali

Numero RDO

3687741

Nome RDO

SERVIZI DI INGEGNERIA PROPEDEUTICI ALLA VENDITA DEGLI IMMOBILI

Tipologia di contratto

Appalto di servizi

Tipologia di procedura

Affidamento Diretto per Lavori fino a 40.000 Euro

Regolamento applicabile alla procedura telematica

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

Ruoli e Autorizzazioni

Stazione Appaltante

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > AZIENDE ED ENTI TERRITORIALI DI SERVIZI PUBBLICI >

Ente Committente

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > AZIENDE ED ENTI TERRITORIALI DI SERVIZI PUBBLICI >

Responsabile del procedimento

LUIGI SCHIAVO SCHLGU66E06F912Y

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

LUIGI SCHIAVO SCHLGU66E06F912Y

ISTITUTI/AGENZIE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

ISTITUTI/AGENZIE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

Date

Pubblicazione

01/08/2023 14:02

Inizio presentazione offerte

01/08/2023 14:02

Termine ultimo presentazione offerte

03/08/2023 12:00

Data limite stipula contratto

31/08/2023 00:00

Giorni dopo la stipula per consegna beni/decorrenza

122

Dettaglio

Criterio Aggiudicazione

Minor Prezzo

CIG

ZDA3B808EE

CUP

-

CPV

Identificativo

71300000-1

Descrizione

Servizi di ingegneria

Categoria

Servizi professionali di ingegneria e di catasto stradale e della segnaletica

Fornitura

100

Formulazione offerta economica

VALORE ECONOMICO

Decimali Offerta

2

Termini di pagamento

30 GG DATA ACCERTAMENTO

Importo base d'asta

€ 8.250,00

Dati consegna e fatturazione

Fatturazione: VIA DOMENICO MORELLI 75 NAPOLI (NAPOLI);Consegna: VIA DOMENICO MORELLI 75 NAPOLI (NAPOLI);

Aliquote: secondo la normativa vigente

Documentazione Gara



CAPITOLATO SERVIZI INGEGNERIA IACP CE DA DETERMINA.pdf

526.0 Kb

CAPITOLATO PRESTAZIONALE

DICHIARAZIONI OE DA DETERMINA.pdf

475.7 Kb

DICHIARAZIONI OPERATORE ECONOMICO

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

04059210619

STUDIO TECNICO ING. MIRKO CAPARCO