



## **IACP di Napoli in liquidazione**

DETERMINAZIONE COMMISSARIALE N. 12 DEL 29/01/2024

NALIQ - Commissario Liquidatore

**OGGETTO: affidamento incarico di difesa all'avv. Rufino Cioffi innanzi la Corte di Giustizia Tributaria di I grado di Napoli per l'impugnazione dell'avviso di accertamento emesso dal Comune di Volla relativamente a IMU per annualità 2019.**

\*\*\*\*\*

### **IL COMMISSARIO LIQUIDATORE**

Che in data 16.11.23 è stato notificato, a mezzo pec il seguente avviso di accertamento da parte del Comune di Volla relativo a IMU annualità 2019, per un importo totale, comprensivo anche di interessi e sanzioni, di euro 80.285,11;

Che l'Ente è il soggetto passivo competente per impugnare tale avviso;

Che è necessario nominare un difensore per tutelare le ragioni dell'Ente circa la non soggezione dello stesso all'IMU 2019 in relazione ai propri alloggi e relative pertinenze erp in poiché tali immobili sono alloggi sociali e relative pertinenze ai sensi del D.M. 22/04/2008, nonché per eventuali altre motivazioni connesse a contenuti contestabili dello stesso avviso;

Che l'Ente non dispone, al momento, di un ufficio legale;

Che, come prescritto dall'Organo Commissariale, in questa fase si fa riferimento all'elenco dei professionisti abilitati alla difesa tenuto dall'ACER, nonché alla regolamentazione di quest'Ultima per la determinazione dei compensi ai legali esterni;

Che tenuto conto del principio di rotazione e del curriculum dei legali adeguati alle tipologie di incarico da conferire si è individuato a seguito di istruttoria, l'avvocato Rufino Cioffi, CF CFFRFN78L12B963G, con studio in Caserta, Corso Trieste n.191, figura tra gli avvocati compresi nel citato elenco di ACER CAMPANIA e vanta un'adeguata esperienza specifica in materia tributaria;

Che tale avvocato dunque, ha un curriculum professionale adeguato alla specificità dell'incarico da affidare;

Che, all'uopo, è stato richiesto a tale avvocato, per conto dell'Organo Commissariale, di formulare un preventivo inerente il compenso per l'attività professionale per l'incarico di difesa tributaria in questione, secondo i criteri indicati dal citato regolamento tariffario ACER e con cifre non superiori a quelle derivanti dall'applicazione degli stessi criteri, per ogni singola fase processuale, cui vanno aggiunti la componente spese generali del 15%, le spese vive da sostenersi e gli accessori di legge;

Che il professionista ha sottoscritto digitalmente il documento denominato "Condizioni che regolano i conferimenti di incarichi legali ed atto di impegno dell'avvocato" come da allegati;

Che il prefato professionista ha prodotto il preventivo che, come da prospetti allegati, è risultato in linea con i criteri in precedenza citati;

Sulla scorta del parere tecnico e contabile favorevole del dirigente dott. Luigi Schiavo,

Di formalizzare l'affidamento all'avv. Rufino Cioffi, come in premessa identificato, dell'incarico di difesa dell'Ente nel giudizio in oggetto, con la previsione in favore di tale professionista, della spesa di euro 5.836,52, così distinta sulla scorta del preventivo presentato:

onorario e spese generali 4.671,00

cassa professionale 700,65

CUT 250,00

Totale 5.836,52

Dare atto che tale spesa trova copertura sul capitolo 260.0 giusto impegno allegato n. 61/23 di euro 5.836,52.

Di disporre le pubblicazioni di legge.

**IL COMMISSARIO LIQUIDATORE**

**Dott. RUGGERO BARTOCCI**

Napoli, 29/01/2024



IACP DELLA PROVINCIA DI NAPOLI IN LIQUIDAZIONE C.F. 80014970638  
IACP DELLA PROVINCIA DI CASERTA IN LIQUIDAZIONE C.F. 00101970614  
IACP DELLA PROVINCIA DI SALERNO IN LIQUIDAZIONE C.F. 00184690659  
IACP DELLA PROVINCIA DI AVELLINO IN LIQUIDAZIONE C.F. 0080610645  
IACP DELLA PROVINCIA DI BENEVENTO IN LIQUIDAZIONE C.F. 00040020620

**CONDIZIONI CHE REGOLANO I CONFERIMENTI DI INCARICHI LEGALI ED ATTO DI  
IMPEGNO DELL'AVVOCATO RUFINO GIOFFI C.F.**

QFFRFN78L12B9639

**( per gli incarichi eventualmente ricevuti e per gli incarichi che eventualmente  
riceverà)**

**ARTICOLO 1**

Gli incarichi per la difesa dell'ente vengono specificati nelle determinazioni commissariali di formalizzazione del relativo conferimento.

Le facoltà conferite al difensore eletto sono specificate nella procura ad litem.

**ARTICOLO 2**

Per gli ulteriori ed eventuali altri gradi di giudizio rispetto a quello per cui viene conferito l'incarico, l'Ente si riserva di assumere, senza pregiudizio, specifica e successiva determinazione.

**ARTICOLO 3**

L'Avvocato incaricato, si impegna altresì, a relazionare e tenere informato costantemente l'Ente circa l'attività di volta in volta espletata, fornendo, senza alcuna spesa aggiuntiva, pareri sia scritti che orali supportati da riferimenti normativi e giurisprudenziali, circa la migliore condotta giudiziale e/o stragiudiziale da tenere da parte dell'Ente.

Inoltre l'Avvocato incaricato dovrà notificare l'Ente di ogni circostanza ritenuta importante inviando copia informale di tutti gli atti relativi al giudizio, compresi i verbali di causa.

L'Avvocato incaricato dovrà, altresì, esprimere, nell'ambito del mandato conferito e senza che ciò costituisca ulteriore e separato incarico, il proprio motivato parere circa la convenienza e l'opportunità di esperire ulteriori gradi di giudizio e comunque, se del caso, in merito alla utilità per l'Ente nella prosecuzione del giudizio. L'incarico comprende anche l'eventuale predisposizione di atti di transazione della controversia.

L'Ente resta comunque libero di determinarsi autonomamente in relazione al parere fornito. Qualora richiesto, al fine di fornire chiarimenti, l'Avvocato incaricato assicura la propria presenza presso gli Uffici dell'Ente per il tempo ragionevolmente utile all'espletamento dell'incombenza. Tale attività di assistenza, comunque collegata all'attività difensiva, non darà luogo a compenso ulteriore oltre a quello previsto per l'incarico principale. L'Avvocato incaricato comunicherà per iscritto e con la massima celerità l'intervenuto deposito dei provvedimenti giudiziari istruttori, parziali e definitivi, prospettando ogni conseguente soluzione



IACP DELLA PROVINCIA DI NAPOLI IN LIQUIDAZIONE C.F. 80014970638  
IACP DELLA PROVINCIA DI CASERTA IN LIQUIDAZIONE C.F. 00101970614  
IACP DELLA PROVINCIA DI SALERNO IN LIQUIDAZIONE C.F. 00184690659  
IACP DELLA PROVINCIA DI AVELLINO IN LIQUIDAZIONE C.F. 0080610645  
IACP DELLA PROVINCIA DI BENEVENTO IN LIQUIDAZIONE C.F. 00040020620

**CONDIZIONI CHE REGOLANO I CONFERIMENTI DI INCARICHI LEGALI ED ATTO DI  
IMPEGNO DELL'AVVOCATO RUFINO EIOFFI C.F.**

EFFRNF8L1ZB9639

**( per gli incarichi eventualmente ricevuti e per gli incarichi che eventualmente  
riceverà)**

tecnica idonea a tutelare gli interessi dell'Ente, ivi comprese istruzioni e direttive necessarie, per dare completa ottemperanza alle pronunce giurisdizionali e prevenire pregiudizi per l'Ente.

**ARTICOLO 4**

L'Avvocato incaricato è impegnato al rispetto del segreto d'ufficio, a non utilizzare in alcun modo le notizie di carattere riservato apprese in ragione dell'incarico a lui conferito ed accettato, nonché a rispettare le disposizioni previste dalla normativa di riferimento.

**ARTICOLO 5**

In caso di mancato espletamento del mandato e/o nella ipotesi che la causa per la quale è stato nominato difensore dell'Ente non sia iscritta a ruolo non è dovuto alcun compenso.

Non saranno pertanto dovute somme per fasi processuali non svolte.

In caso di rinuncia al mandato o di abbandono della causa sono riconosciute al professionista le competenze spettanti per l'attività effettivamente svolta sino al momento dell'abbandono ovvero dell'estinzione del giudizio, nonché sino al momento della rinuncia al mandato; in tale caso ai fini della quantificazione delle citate competenze, saranno applicati, come parametro, gli importi di dettaglio, al netto dell'eventuale sconto praticato dal professionista (e proporzionalmente attribuito alle varie voci del compenso), avuto riguardo alle sole fasi del giudizio alle quali si riferiscono le prestazioni effettivamente rese dal professionista.

In tutti i casi in cui, per qualsiasi ragione, la causa non giunga a decisione e/o venga definita in via stragiudiziale o giusta conciliazione giudiziale o mediazione, il compenso sarà rideterminato in ragione dell'attività effettivamente svolta sino all'avvenuta definizione della lite, applicando, come parametro, gli importi di cui al comma precedente, avuto riguardo alle sole fasi alle singole fasi di giudizio o della mediazione.

Gli importi del preventivo non sono rivalutabili o aggiornabili anche se varia la disciplina cui essi si ispirano.

IL professionista incaricato prima di emettere la fattura trasmetterà all'Ente la fattura proforma con tutti i dettagli necessari per quanto previsto nel presente documento.

L'importo a saldo di quanto dovuto sarà corrisposto ad incarico regolarmente espletato, secondo quanto previsto nel presente documento, entro trenta giorni dal ricevimento della fattura, che dovrà contenere le



IACP DELLA PROVINCIA DI NAPOLI IN LIQUIDAZIONE C.F. 80014970638  
IACP DELLA PROVINCIA DI CASERTA IN LIQUIDAZIONE C.F. 00101970614  
IACP DELLA PROVINCIA DI SALERNO IN LIQUIDAZIONE C.F. 00184690659  
IACP DELLA PROVINCIA DI AVELLINO IN LIQUIDAZIONE C.F. 0080610645  
IACP DELLA PROVINCIA DI BENEVENTO IN LIQUIDAZIONE C.F. 00040020620

**CONDIZIONI CHE REGOLANO I CONFERIMENTI DI INCARICHI LEGALI ED ATTO DI  
IMPEGNO DELL'AVVOCATO ROFINO GIOFFI C.F.**

PFRRFN78L12B9639

**( per gli incarichi eventualmente ricevuti e per gli incarichi che eventualmente  
riceverà)**

voci di dettaglio contenuti nel preventivo accettato dall'Ente ed allegato alla determina di conferimento dell'incarico.

**ARTICOLO 6**

Per quanto non previsto dal presente documento si rinvia alle norme del codice civile, a quelle proprie dell'ordinamento professionale degli avvocati e alle altre disposizioni di leggi vigenti in materia.

Con la sottoscrizione per accettazione del presente documento l'Avvocato, ai sensi del DPR 445/00 e s.m.i., dichiara sotto propria responsabilità:

- di essere iscritto alla Cassa nazionale di previdenza ed assistenza forense e di essere tenuto al versamento dei relativi obblighi contributivi;
- Che sussiste la correttezza degli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi a detta Cassa, che non esistono inadempienze in atto e rettifiche notificate, non contestate e non pagate;
- Di ~~avere~~/non avere dipendenti incarica (cancellare l'opzione che non ricorre);
- Che sussiste la correttezza degli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi all'INPS per il personale alle proprie dipendenze, che non esistono inadempienze in atto e rettifiche notificate, non contestate e non pagate (cancellare, se l'ipotesi non ricorre);
- di essere in possesso della seguente partita Iva IT03117560619;
- di non applicare l'IVA alle proprie fatture per il compenso in quanto usufruisce del seguente regime agevolato: REGIME FORFETTARIO ART. 1, c. 54-89, L. 190/2014 (compilare solo ove ricorra l'ipotesi);
- di non essere soggetto a ritenuta d'acconto in quanto usufruisce del seguente regime agevolato: REGIME FORFETTARIO ART. 1, c. 54-89, L. 190/2014 (compilare solo ove ricorra l'ipotesi);
- di essere in possesso di polizza professionale adeguata al valore delle controversie per cui vengono conferiti di volta in volta gli incarichi;
- di impegnarsi ad esercitare il mandato con la necessaria diligenza professionale, nel rispetto altresì delle norme di legge e delle disposizioni deontologiche che regolano la professione forense, dichiarando, all'uopo, di non assumere incarichi ove avesse in corso comunione d'interessi, rapporti d'affari o d'incarico professionale né relazioni di coniugio, parentela od affinità con la controparte indicata e che, inoltre, non si è occupato in alcun modo della vicenda oggetto dell'incarico per conto della controparte



IACP DELLA PROVINCIA DI NAPOLI IN LIQUIDAZIONE C.F. 80014970638  
IACP DELLA PROVINCIA DI CASERTA IN LIQUIDAZIONE C.F. 00101970614  
IACP DELLA PROVINCIA DI SALERNO IN LIQUIDAZIONE C.F. 00184690659  
IACP DELLA PROVINCIA DI AVELLINO IN LIQUIDAZIONE C.F. 0080610645  
IACP DELLA PROVINCIA DI BENEVENTO IN LIQUIDAZIONE C.F. 00040020620

**CONDIZIONI CHE REGOLANO I CONFERIMENTI DI INCARICHI LEGALI ED ATTO DI  
IMPEGNO DELL'AVVOCATO ROFINO GIOFFI C.F.**

EFFRNF8L12B9639

**( per gli incarichi eventualmente ricevuti e per gli incarichi che eventualmente  
riceverà)**

o di terzi, né ricorre alcuna altra situazione di incompatibilità con l'incarico testé accettato alla stregua delle norme di legge e dell'ordinamento professionale;

- di non aver riportato condanne penali e non essere destinatario di provvedimenti giudiziari iscritti nel casellario giudiziale; le cause di esclusione di cui al presente punto operano anche nel caso in cui la sentenza definitiva disponga l'applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale;
- di non essere stati condannato, anche con sentenza non passata in giudicato, per uno dei reati previsti dal libro secondo, titolo II, capo I del codice penale;
- di non essere stati sottoposti a misure di prevenzione disposte dall'Autorità Giudiziaria ai sensi del D.Lgs n. 159 del 06/09/2011 concernente il Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia a norma degli articoli 1 e 2 della Legge n. 136 del 13/08/2010, salvi gli effetti della riabilitazione;
- di non avere un rapporto di coniugio, di convivenza, di parentela o di affinità entro il terzo grado con il commissario, nonché con il dirigente;
- di non rivestire incarichi pubblici elettivi o cariche in partiti politici o in organizzazioni sindacali e non esserlo stato nei tre anni precedenti dalla nomina;
- di non trovarsi, nei confronti dell'Ente, in una situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi propri, del coniuge, di conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;
- di autorizzare l'Ente al trattamento dei propri dati, ai sensi del D.Lgs.30 giugno 2003, n.196, per la procedura dell'incarico conferito;
- che gli estremi identificativi del proprio Conto Corrente dedicato sono:  
IT82M0103014900000063231019 - MPS;
- che utilizzerà per tutte le transazioni relative all'incarico conferito il conto corrente dedicato sopra indicato;
- di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- di essere a conoscenza delle sanzioni previste dalla legge 136/2010 per il mancato rispetto degli obblighi sulla tracciabilità dei pagamenti;
- di impegnarsi a comunicare con immediatezza ogni eventuale sopravvenuta modifica ai dati trasmessi;



IACP DELLA PROVINCIA DI NAPOLI IN LIQUIDAZIONE C.F. 80014970638  
IACP DELLA PROVINCIA DI CASERTA IN LIQUIDAZIONE C.F. 00101970614  
IACP DELLA PROVINCIA DI SALERNO IN LIQUIDAZIONE C.F. 00184690659  
IACP DELLA PROVINCIA DI AVELLINO IN LIQUIDAZIONE C.F. 0080610645  
IACP DELLA PROVINCIA DI BENEVENTO IN LIQUIDAZIONE C.F. 00040020620

**CONDIZIONI CHE REGOLANO I CONFERIMENTI DI INCARICHI LEGALI ED ATTO DI  
IMPEGNO DELL'AVVOCATO RUFINO @IOFFI C.F.**

0FFRFN78L12B9639

**( per gli incarichi eventualmente ricevuti e per gli incarichi che eventualmente  
riceverà)**

- di chiedere che ogni comunicazione venga inviata al seguente indirizzo PEC: RUFINO.@IOFFI@POSTECERT.IT, impegnandosi a comunicare tempestivamente le eventuali variazioni successive;
- di prendere atto e di accettare che le presenti condizioni sono valide per ogni incarico difensivo ricevuto dall'Ente, per cui la sottoscrizione delle stesse avviene una sola volta anche in caso di pluralità di incarichi, anche conferiti con diversi atti ed ancorché conferiti precedentemente o successivamente alla sottoscrizione della presente.

L'avvocato incaricato si impegna a trasmettere all'Ente il presente documento debitamente compilato (nelle sole parti ove ricorra) e sottoscritto digitalmente, unitamente agli allegati ivi contemplati, entro cinque giorni dalla ricezione, tramite, mail dello stesso. Tale trasmissione potrà avvenire via mail allo stesso indirizzo da cui è avvenuta la ricezione.

L'avvocato incaricato si impegna a comunicare tempestivamente all'Ente qualsiasi variazione rispetto a quanto da egli attestato con la sottoscrizione del presente documento. In caso di omessa comunicazione entro 15 giorni dal verificarsi di una delle predette variazioni, l'Ente si riserva la facoltà di risolvere il contratto ai sensi degli artt. 1453 e ss. del codice civile.

Allegati:

- copia documento di identità del professionista incaricato, in corso di validità, firmato digitalmente;
- curriculum professionale del professionista incaricato, firmato digitalmente.
- Il presente documento firmato digitalmente

Data della sottoscrizione digitale.

IL PROFESSIONISTA

(firma digitale)

**IMPUGNAZIONE AVVISO VOLLA IMU 19**

---

**Da** saa@iacpcampaniinliquidazione.it <saa@iacpcampaniinliquidazione.it>

**A** avvocato.cioffi <avvocato.cioffi@gmail.com>, ruggerobartocci <ruggerobartocci@iacpcampaniinliquidazione.it>, gestcont <gestcont@iacpcampaniinliquidazione.it>, info <info@slgentile.com>

**Data** martedì 12 dicembre 2023 - 14:26

---

Per conto del Commissario liquidatore, e su richiesta del dirigente dott. *Luigi Schiavo*, Le trasmetto, in allegato, il seguente avviso di accertamento affinché, con cortese urgenza, data l'imminente scadenza, possa confermarci se accetta l'*incarico* in oggetto e, in tal caso Le chiediamo di inoltrarci la procura ed il preventivo di spesa, determinando gli onorari con applicazione dei valori minimi dei parametri vigenti, applicati alla fase di studio, introduttiva, istruttoria e decisionale. A tali onorari si aggiunge il 15% per spese generali secondo il facsimile allegato. Si chiede, inoltre, di trasmettere il preventivo compilando tutte le voci del facsimile, trasformandolo in pdf e firmandolo digitalmente.

---

avvocati parametri minimi.xlsx

Ricevuta (12).pdf

AVVISO DI ACCERTAMENTO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.)  
PROVVEDIMENTO N.86344 DEL 23-10-2023.pdf

AVVOCATO: RUFINO RIOFFI  
 INDIRIZZO STUDIO: CORSO TRIESTE N.191, 81100 CASERTA  
 CODICE FISCALE: CFFRFN78L12B9634  
 PARTITA IVA 03117560619  
 CLIENTE: I.A.E.P. DI NAPOLI  
 OGGETTO RICORSO: I.M.U. 2019 - COMUNE DI VOLLA  
 VALORE CONTROVERSIA 80.285,11

COMPENSI CALCOLATI SULLA BASE DEI VALORI MEDI DEI PARAMETRI DM 2014 E S.M.I.

	VALORI MINIMI PARAMETRI	% RIDUZIONI	IMPORTI RIDUZIONI	COMPENSI NETTI
FASE STUDIO	1.276,00		-	-
FASE INTRODUTTIVA	601,00		-	-
FASE ISTRUTTORIA	709,00		-	-
FASE DECISIONALE	2.085,00		-	-
<b>TOTALI</b>	<b>4.671,00</b>		-	-
SPESE GENERALI 15%	700,65			-
<b>TOTALI COMPLESSIVI</b>				-
SCONTO PERSONALIZZATO APPLICATO				
<b>COMPENSO SCONTATO</b>				-
CASSA PREVIDENZIALE 4%	214,87			-
IMPONIBILE IVA				-
IVA				-
<b>TOTALE</b>				-
CUT	250,00			
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>5.836,52</b>			-

PROCURA ALLA LITE

**Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Napoli – I.A.C.P.**, in liquidazione, con sede legale in 80100 Napoli alla Via D. Morelli n. 75, codice fiscale 80014970638, in persona del suo legale rappresentante p.t. dott. Ruggero Bartocci, nato a Caserta il 16.05.1953, c.f. BRTRGR53E16B963A, conferisce mandato alle liti e procura speciale all'Avvocato Rufino Cioffi, C.F.: CFFRFN78L12B963G, Pec: rufino.cioffi@postecert.it, del Foro di Santa Maria Capua Vetere, affinché la rappresenti, assista e difenda nel presente giudizio avente ad oggetto l'impugnazione dell'avviso di accertamento IMU anno 2019 n. 86344 del 23.10.2023 emesso dal Comune di Volla, in ogni fase e grado del relativo giudizio, incluse quelle di proporre reclamo e di mediare ai sensi dell' art. 17-bis del DLGS n° 546/92, eleggendo domicilio a Caserta in Corso Trieste n. 191 e domicilio digitale PEC: rufino.cioffi@postecert.it, presso e nello studio dello stesso procuratore, anche per le notificazioni relative al procedimento di reclamo e mediazione, conferendogli ogni potere e facoltà di legge niuna esclusa ed eccettuata ivi compresa quella di transigere, effettuare la conciliazione e/o mediazione, chiamare terzi in causa, incassare somme, rilasciare quietanze, rinunciare agli atti, riassumere giudizi , nonché quella di nominare sostituti processuali e farsi sostituire anche nelle udienze, ratificando sin da ora il suo operato e quello dei suoi sostituti.

Dichiara di essere stato reso edotto circa il grado di complessità dell'incarico che con la presente conferisce, nonché di avere ricevuto tutte le informazioni utili circa gli oneri ipotizzabili dal momento del conferimento sino alla conclusione dell'incarico.

Autorizza il nominato procuratore al trattamento dei dati personali, anche sensibili in materia di privacy.

Caserta, 13.12.2023

Visto per autentica  


avv.to Rufino Cioffi

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI NAPOLI  
C.F.:80014970638

ESERCIZIO	GESTIONE		NUMERO DOCUMENTO	DATA DOCUMENTO	PAGINA
2023	COMPETENZA	BUONO DI IMPEGNO	61	31-12-2023	1

CODICE / DESCRIZIONE	CAPITOLO	ARTICOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO
01.11.1.103 Spese legali (art. 1006 - Patrocinio legale)	260	0	SPESE LEGALI

	STANZIAMENTO	IMPEGNI PRECEDENTI	IMPEGNO ATTUALE	DISPONIBILITA'
MISS/PROG/TITOLO	3.878.974,52	118.688,18	5.836,52	3.754.449,82
CAPITOLO	300.000,00	118.688,18	5.836,52	175.475,30

CIOFFI RUFINO

Con la presente la informiamo dell'avvenuta determinazione dell'impegno a suo favore:

Oggetto:

cut imu 2019 volla

Importo:

Euro 5.836,52

SIOPE: 1030211006 - Patrocinio legale