



## IACP di Caserta in liquidazione

DECRETO COMMISSARIALE N. 4 DEL 05/08/2024

CELIQ - Commissario Liquidatore

**OGGETTO: Esecuzione Sentenza Tar Campania Sez. VII n. 08001/2022 pubblicata il 22.12.2022 sul reg. ric. 963/2018 per l'ottemperanza del giudicato formatosi in seguito a sentenza della Corte di Appello di Napoli n. 2936 del 26 giugno 2015.**

\*\*\*\*\*

### IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

#### PREMESSA

Con la sentenza n. 603 del 2010 il Tribunale di S. Maria Capua Vetere sez. distaccata di Caserta si dichiarava "la pari responsabilità dell' IACP di Caserta per i danni arrecati dall'occupazione dei beni... indicati in atti" e veniva condannato l'Ente "a tenere indenne il Comune di Alife del 50% di quanto versato per tale causale" ed alla rifusione delle spese d'appello compensate della metà in favore del comune di Alife nella misura di € 2.000,00 oltre altre spese generali.

Con la sentenza n. 2936 del 2015 della Corte di Appello di Napoli, l'Istituto Autonomo Case Popolari di Caserta è stato condannato a restituire al Comune di Alife la metà di quanto liquidato per la suindicata causale, nella complessiva somma di euro 262.217,17, e pertanto, nella misura di euro 131.108,58, oltre interessi legali dai singoli pagamenti sino al soddisfo, oltre al pagamento delle spese di lite nella misura di euro 2000,00 e spese di giudizio.

IACP Caserta non provvedeva ad adempiere all'obbligo imposto in tale ultima sentenza.

Il Comune di Alife adiva il TAR Napoli per chiedere l'ottemperanza della stessa sentenza ed il TAR, con sentenza n. 8001/2022, ordinava a IACP Caserta di ottemperare alla citata sentenza della Corte d'Appello, nominando un Commissario ad Acta nella persona del Prefetto di Caserta, cui riconoscere il compenso di euro 1.500,00 posto a carico del predetto Istituto.

P erdurando l'inadempimento, il Prefetto di Caserta, con decreto n. 0031050 del 05/03/2024 delegava a ricoprire l'incarico di Commissario ad acta la dott.ssa Rossana Nuzzo, che si insediava nelle proprie funzioni con verbale n. 01 del 26 marzo 2024.

La predetta dott.ssa Nuzzo, dopo attenta disamina della documentazione presente agli atti, prendeva atto dell'intenzione delle parti di definire transattivamente la vicenda.

Infatti, in data 16 aprile 2024 IACP Caserta formulava una proposta transattiva, con la quale veniva offerta al comune di Alife, per il tramite del proprio difensore, il pagamento integrale dell'importo di € 131.108,58, quale

sorta capitale corrispondente alla metà degli importi pagati dal comune ai proprietari degli immobili occupati, chiedendo l'abbuono degli interessi e delle spese legali ed un pagamento dilazionato, da effettuarsi in quattro rate semestrali di € 37.026,46 cadauna, da versarsi entro e non oltre le seguenti scadenze: prima rata 9.8.2024, seconda rata 10.1.2025, terza rata 10.7.2025, quarta rata 10.1.2026.

Il comune di Alife, con nota del 20.05.2024 accettava tale proposta ma specificava di non rinunciare agli interessi nella misura del 50%, rinunciando, invece al pagamento delle spese legali.

Nel frattempo si insediava il nuovo Commissario liquidatore di IACP Caserta, l'Avv. Giuliano Palagi, nominato Commissario Straordinario per la liquidazione degli IACP delle province di Napoli, Avellino, Benevento, Caserta, Salerno con decreto del Presidente della Giunta della Regione Campania n. 36 dell'8 maggio 2024 e valido ed efficace giusta notifica del 16 maggio 2024.

Con l'allegato verbale del 25/6/2024 sottoscritto dal Commissario ad Acta e dal predetto Commissario liquidatore, quest'Ultimo rappresentava di convenire di accogliere la proposta transattiva avanzata dal Comune di Alife, per la quale occorrerà acquisire il calcolo definitivo degli interessi nonché le coordinate del conto dedicato dal Comune stesso, impegnandosi ad adottare apposito atto, sul presupposto della necessità e dell'urgenza, anche nelle more della nomina dei nuovi revisori dei conti degli IACP Campani in liquidazione, con specifica precisazione che, con il raggiunto accordo transattivo, la somma complessiva ivi determinata era ed è da considerarsi a saldo e stralcio di ogni altra pretesa creditoria.

In data 28/6/2024 il Commissario ad Acta trasmetteva l'allegata nota del Comune di Alife relativa al calcolo degli interessi ed alla comunicazione dell'IBAN del proprio conto corrente nonché una bozza dell'atto di transazione da sottoscrivere tra lo stesso Comune e l'IACP di Caserta in liquidazione.

Gli interessi sono stati correttamente determinati ed il calcolo si è fermato a marzo 2024.

Considerato che la somma a titolo di sorta capitale da corrispondere al Comune di Alife è di euro 131.108,58, che gli interessi, come da prospetto prodotto dal Comune, sono pari ad euro 33.994,52 e che la metà di tale cifra è pari ad euro 16.997,26, l'ammontare complessivo del debito, transattivamente rideterminato ed a saldo e stralcio di ogni pretesa creditoria, da saldare al Comune di Alife è pari ad euro 148.105,84.

Tale somma trova copertura finanziaria al cap. 610430,8 del Bilancio di previsione 2024 - 2026, come segue:

euro 37.026,46, corrispondente alla prima rata semestrale scadente nell'anno 2024, giusto impegno n. 8/2024;

euro 111.079,38, corrispondete alla seconda, alla terza ed alla quarta rata scadenti dopo il 2024, con prenotazione di impegno a carico dell'annualità 2025.

Il compenso del Commissario ad Acta, pari ad euro 1.500,00 trova copertura al medesimo capitolo 610430,8 del Bilancio di previsione 2024 - 2026, annualità 2024, con l'impegno n. 9/2024.

Tanto premesso, anche sulla scorta dell'istruttoria che precede formulata dal dirigente,

DISPONE

Di accogliere la proposta transattiva del Comune di Alife a definizione, a saldo e stralcio di ogni altra pretesa creditoria, delle vicende giudiziarie di cui alla premessa e, per l'effetto, si impegna a corrispondere allo stesso Comune l'importo complessivo di euro 148.105,84, con la dilazione innanzi indicata, con il pagamento della prima rata entro il 9 agosto 2024, dando atto della copertura finanziaria pure innanzi indicata.

Di approvare l'allegato schema dell'atto di transazione da sottoscrivere con il Comune di Alife.

Di liquidare al Comune di Alife la prima rata di euro 37.026,46, con pagamento entro il giorno 9 del mese di agosto 2024, demandando al dirigente la predisposizione degli atti di liquidazione delle rate successive.

Di disporre il pagamento dell'importo di euro 1.500,00 in favore del Commissario ad Acta dott.ssa Rossana Nuzzo, non appena ricevuta la documentazione di quest'Ultima circa le proprie generalità e codice fiscale, nonché delle coordinate del proprio conto corrente, dando atto della copertura finanziaria della spesa come indicato in premessa.

Di disporre la pubblicazione del presente decreto a cura del RPCT.

**IL COMMISSARIO LIQUIDATORE**

**Avv. Giuliano Palagi**

Caserta, 05/08/2024

**I.A.C.P. CASERTA IN LIQUIDAZIONE**  
C.F.:00101970614

ESERCIZIO	GESTIONE	NUMERO DOCUMENTO	DATA DOCUMENTO	PAGINA	
2024	COMPETENZA	<b>BUONO DI IMPEGNO</b>	<b>8</b>	<b>27-06-2024</b>	1

CODICE / DESCRIZIONE	CAPITOLO	ARTICOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO
08.02.1.103 Spese correnti (P.03.0211006 - Patrocinio legale)	<b>610430</b>	<b>8</b>	CONTENZIOSO E SOCCOMBENZA

	STANZIAMENTO	IMPEGNI PRECEDENTI	IMPEGNO ATTUALE	DISPONIBILITA'
MISS/PROG/TITOLO	737.974,64	64.454,01	37.026,78	636.493,85
CAPITOLO	129.428,93	16.159,80	37.026,78	76.242,35

**COMUNE DI ALIFE**

Con la presente la informiamo dell'avvenuta determinazione dell'impegno a suo favore:

**Oggetto:**

PRIMA RATA TRANSAZIONE COMUNE ALIFE

**Importo:**

Euro **37.026,78**

**SIOPE:** 1030211006 - Patrocinio legale

**I.A.C.P. CASERTA IN LIQUIDAZIONE**  
C.F.:00101970614

ESERCIZIO	GESTIONE	NUMERO DOCUMENTO	DATA DOCUMENTO	PAGINA	
2024	COMPETENZA	<b>BUONO DI IMPEGNO</b>	<b>9</b>	<b>27-06-2024</b>	1

CODICE / DESCRIZIONE	CAPITOLO	ARTICOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO
08.02.1.103 Spese correnti (103 - Patrocinio legale)	<b>610430</b>	<b>8</b>	CONTENZIOSO E SOCCOMBENZA

	STANZIAMENTO	IMPEGNI PRECEDENTI	IMPEGNO ATTUALE	DISPONIBILITA'
MISS/PROG/TITOLO	737.974,64	101.480,79	1.500,00	634.993,85
CAPITOLO	129.428,93	53.186,58	1.500,00	74.742,35

**ROSSANA NUZZO**

Con la presente la informiamo dell'avvenuta determinazione dell'impegno a suo favore:

**Oggetto:**

COMPENSO COMMISSARIO AD ACTA VERTENZA COMUNE ALIFE

**Importo:**

Euro **1.500,00**

**SIOPE:** 1030211006 - Patrocinio legale

**VERBALE**  
**IN ESPLETAMENTO DELLE FUNZIONI DI COMMISSARIO AD ACTA**

**OGGETTO:** Sentenza Tar Campania Sez. VII n. 08001/2022 pubblicata il 22.12.2022 sul reg. ric. 963/2018 per l'ottemperanza del giudicato formatosi in seguito a sentenza della Corte di Appello di Napoli n.2936 del 26 giugno 2015.

L'anno 2024 il giorno 25 del mese di giugno, in Napoli, alla via Domenico Morelli, 75, presso la sede operativa dell'IACP di Caserta in liquidazione, alle ore 15.30

**SONO PRESENTI**

- La dott.ssa Rossana Nuzzo in qualità di Commissario ad Acta delegata dal Prefetto di Caserta - giusta nomina prot. n. 0031050 del 05/03/2024 in virtù di sentenza TAR Campania Napoli Sez. VII n. 08001/2022 pubblicata in data 22.12.2022 emessa su ricorso RG n. 963/2018 per l'ottemperanza del giudicato formatosi in seguito a sentenza della Corte di Appello di Napoli n.2936 del 26 giugno 2015, a compiere i necessari provvedimenti del giudicato relativo a tale ultima sentenza.
- L'Avv. Giuliano Palagi nominato Commissario Straordinario per la liquidazione degli IACP delle province di Napoli, Avellino, Benevento, Caserta, Salerno con decreto del Presidente della Giunta della Regione Campania n. 36 dell'8 maggio 2024 e valido ed efficace giusta notifica del 16 maggio 2024.
- Il dott. Luigi Schiavo dirigente IACP della Campania in liquidazione.

Si premette :

- Che con sentenza n. 603 del 2010 il Tribunale di S. Maria Capua Vetere sez. distaccata di Caserta aveva dichiarato "la pari responsabilità dell' IACP di Caserta per i danni arrecati dall'occupazione dei beni... indicati in atti" e condannato l'Ente "a tenere indenne il Comune di Alife del 50% di quanto versato per tale causale" ed alla rifusione delle spese d'appello compensate della metà in favore del comune di Alife nella misura di € 2000,00 oltre altre spese generali.
- Che con sentenza n.2936 del 2015 della Corte di Appello di Napoli, l'Istituto Autonomo Case Popolari di Caserta è stato condannato a restituire al Comune di Alife la metà di quanto liquidato per la suindicata causale, nella complessiva somma di euro 262.217,17, e pertanto nella misura di

euro 131.108,58 oltre interessi legali dai singoli pagamenti sino al soddisfo considerato fino al 21.06.2024 ed al pagamento delle spese di lite nella misura di euro 2000,00 e spese di giudizio.

- Che la predetta sentenza passava in giudicato per mancata impugnazione;

- Che nonostante sia stato notificato l'atto di costituzione in mora (previsto dall'art.70 co2 D.lgs 31.12.1992) l'Ente soccombente non ha mai provveduto ad adempiere all'obbligo imposto nella sentenza in esame;

- Che nel processo avanti al Tar Napoli n.963/2018 il Comune ricorrente ha provveduto al deposito dei mandati di pagamento, con relative quietanze con i quali sono state liquidate le somme scaturenti dal suddetto contenzioso quantificate in euro 262.217,17 di cui la metà è di spettanza del Comune di Alife pari ad euro 131.108,58 .

- Che con sentenza n.8001/2022 il TAR Napoli condannava l'Istituto Autonomo Case Popolari di Caserta al pagamento nella misura corrispondente alle somme liquidate nel titolo azionato ed al pagamento di euro 1500 in favore del Commissario ad acta nominato.

- Che, perdurando l'inadempimento, il Prefetto di Caserta con decreto n. 0031050 del 05/03/2024 delegava a ricoprire l'incarico commissariale la scrivente che si insediava nelle proprie funzioni con verbale n.01 del 26 marzo 2024.

- Che considerata, dopo attenta disamina della documentazione presente agli atti e della notevole somma dovuta dall'Ente debitore al comune di Alife, l'opportunità di verificare la possibilità di definire in modo bonario e veloce le questioni insorte ed insorgenti di cui in argomento dopo aver contattato il legale della parte ricorrente, avv. Francesco Casertano, si prendeva atto della volontà di raggiungere un accordo per la bonaria definizione della controversia e si invitavano le parti a formulare una proposta transattiva risolutiva della debitoria in oggetto (ottemperanza della sent. T.A.R. Campania Sezione VII n.8001/2024).

- Che in data 16 aprile 2024 veniva formulata dall'Istituto Autonomo Case Popolari una proposta transattiva, con la quale veniva offerta al comune di Alife, per il tramite del proprio difensore, il pagamento integrale dell'importo di € 131.108,58, quale sorta capitale corrispondente alla metà degli importi pagati dal comune ai proprietari degli immobili occupati da effettuarsi in quattro rate semestrali decorrenti da luglio 2024.

- Che il comune di Alife con nota del 20.05.2024 rimodulava la proposta accettando il pagamento della sorta capitale pari ad € 131.108,58 dilazionato in 4 rate semestrali decorrenti da luglio 2024, specificando, riguardo agli interessi, riconosciuti in sentenza e decorrenti dalla data del pagamento, la propria disponibilità all'abbattimento del 50% degli stessi, nonché rinunciando al pagamento delle spese legali.

- Che il Commissario liquidatore intende aderire a tale proposta avanzata dal Comune di Alife, per la quale occorrerà acquisire il calcolo definitivo degli interessi nonché le coordinate del conto dedicato dal Comune stesso e, all'uopo, verrà adottato apposito atto sul presupposto della necessità e dell'urgenza, anche nelle more della nomina dei nuovi revisori dei conti degli IACP Campani in liquidazione.

- Che a seguito di perfezionamento del raggiunto accordo transattivo, la somma complessiva determinata era ed è da considerarsi **a saldo e stralcio di ogni altra pretesa creditoria.**

Ciò premesso,

Il Commissario ad Acta ed il Commissario liquidatore di IACP Caserta, nell'esercizio dei rispettivi poteri, stabiliscono quanto segue:

Il primo

CONFERISCE

al Commissario liquidatore di IACP Caserta il mandato a pagare al Comune di Alife ed allo stesso Commissario ad Acta le somme di cui alle citate sentenze, a mezzo bonifico bancario sui conti correnti dedicati che verranno comunicati;

Il secondo

ACCETTA

tale mandato

DICHIARA

che, all'esito di tale pagamento, trasmetterà apposita comunicazione al Commissario ad Acta.

Il Commissario ad Acta ed il Commissario liquidatore di IACP Caserta,

DICHIARANO

il presente atto immediatamente eseguibile.

Il Commissario liquidatore di IACP Caserta

DICHIARA

che domani verrà adottato il decreto di impegno e liquidazione delle somme in questione e che tale provvedimento sarà trasmesso al Commissario ad Acta.

Il Commissario ad Acta si riserva di relazionare al TAR Campania sez-Napoli, e per conoscenza al Prefetto di Caserta, in merito all'esito dell'ottemperanza alla sentenza.

Del che è verbale.

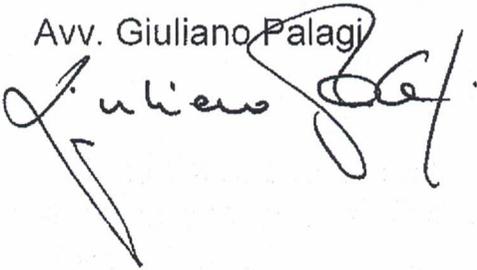
Letto, confermato e sottoscritto.

Napoli, 25.06.2024

Il Commissario liquidatore

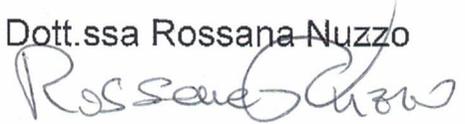
IACP Caserta

Avv. Giuliano Palagi

Handwritten signature of Giuliano Palagi in black ink, written in a cursive style.

Il Commissario ad Acta

Dott.ssa Rossana Nuzzo

Handwritten signature of Rossana Nuzzo in black ink, written in a cursive style.

EGREGIA DOTT.SSA ROSSANA NUZZO  
COMMISSARIO AD ACTA DEL TAR CAMPANIA NAPOLI

\*\*\*

**1** - Il Comune di Alife, odierno ricorrente è creditore dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Caserta del 50% di quanto versato per i danni arrecati dall'occupazione dei beni di proprietà di Vessella Maria Concetta e Vessella Chiarina, in virtù della decisione del Tribunale di S.Maria C.V., Sezione Distaccata di Caserta, G.U. dott.ssa Rosaria Dello Stritto, n. 603/2010 del 19.7.2010, **confermata dalla Corte d'Appello di Napoli, con pronunzia n. 2936/2015 del 26.6.2015**. Quest'ultima, successivamente passata in giudicato, è stata debitamente notificata in forma esecutiva all'IACP di Caserta.

**2** - Nel processo avanti al Tar Napoli n. 963/2018 il Comune ricorrente ha provveduto al deposito dei mandati di pagamento, con i quali sono state liquidate le somme scaturenti dal suddetto contenzioso, con le relative quietanze.

**3** - Tale documentazione è ricognitiva dei seguenti pagamenti:

mandato	Beneficiario	imputazione	Importo	Data del pagamento
n. 972 del 16.07.2009	Vessella Luigi	Liquidazione N.1590/06 Corte Appello Napoli	25.641,76	22.07.2009
n. 1107 del 18.08.2009	Vessella Luigi	Liquidazione N.1590/06 Corte Appello Napoli	25.641,77	18.08.2009
n. 904 del 15.10.2010	Farina Silvio	Liquidazione N.15590/06 Corte Appello Napoli	852,15	20.10.2010
n. 905 del 15.10.2010	Farina Francesco	Liquidazione N.15590/06 Corte Appello Napoli	852,16	19.10.2010
n. 1174 del 21.12.2010	Avecone Francesco	Piano di rateizzo relativo alla sent. N.1590/06 Corte Appello Napoli	1.000,00	22.12.2010
n. 137 del 15.02.2011	Avecone Francesco	Liquidazione N.1590/06 C.A. Napoli pagamento 1° rata gennaio 2011	8.911,15	23.02.2011
n. 224 del 10.03.2011	Avecone Francesco	Liquidazione N.1590/06 Corte Appello Napoli rata febbraio 2011	8.911,15	11.03.2011
n. 584 del 12.07.2011	Avecone Francesco	Liquidazione N.1590/06 Corte Appello Napoli rata marzo 2011	8.911,15	13.07.2011

n. 685 del 03.08.2011	Avecone Francesco	Liquidazione N.1590/06 Appello Napoli aprile 2011	sent. Corte rata	8.911,15	10.08.2011
n. 799 del 30.08.2011	Avecone Francesco	Liquidazione N.1590/06 Appello Napoli maggio 2011	sent. Corte rata	8.911,15	07.09.2011
n. 941 del 03.10.2011	Avecone Francesco	Liquidazione N.1590/06 Appello Napoli giugno 2011	sent. Corte rata	8.911,15	06.10.2011
n. 610 del 30.07.2012	Avecone Francesco	Liquidazione N.1590/06 Appello Napoli luglio 2011	sent. Corte rata	8.911,15	04.07.2012
n. 449 del 22.03.2013	Avecone Francesco	Liquidazione N.1590/06 Appello Napoli agosto 2011	sent. Corte rata	8.911,15	25.03.2013
n. 1301 del 12.12.2013	Avecone Francesco	Liquidazione N.1590/06 Appello Napoli saldo 2011	sent. Corte pagam	35.644,60	16.12.2013
n. 1302 del 12.12.2013	Avecone Francesco	Liquidazione N.1590/06 Appello Napoli saldo 2012	sent. Corte pagam	101.295,74	16.12.2013

Ne scaturisce che il Comune ricorrente ha pagato le seguenti somme:

- € 51.283,52 al sig. Vessella Luigi;
- € 852,16 al sig. Farina Silvio;
- € 852,15 al sig. Farina Francesco;
- € 209.229,54 al sig. Avecone Francesco.

Per cui ne consegue che è stata pagata complessivamente la somma di **€ 262.217,17**, di cui la metà è di spettanza del Comune di Alife, pari ad **€ 131.108,58**.

**4 –** La sentenza del Tar n. 8001/2022, dispone il pagamento della suddetta somma oltre interessi legali dai singoli pagamenti sino al soddisfo, per cui si procede al relativo conteggio:

Mandato	beneficiario	imputazione	importo	Data pagamento	Interessi al
n. 972 del 16.07.2009	Vessella Luigi	Liquidazione sent. N.1590/06 Corte Appello Napoli	25.641,76	22.07.2009	4.770,35
n. 1107 del	Vessella Luigi	Liquidazione sent. N.1590/06 Corte	25.641,77	18.08.2009	4.713,45

18.08.2009		Appello Napoli				
n. 904 del 15.10.2010	Farina Silvio	Liquidazione sent. N.15590/06 Corte Appello Napoli	852,15	20.10.2010		140,35
n. 905 del 15.10.2010	Farina Francesco	Liquidazione sent. N.15590/06 Corte Appello Napoli	852,16	19.10.2010		140,37
n. 1174 del 21.12.2010	Avecone Francesco	Piano di rateizzo relativo alla sent. N.1590/06 Corte Appello Napoli	1.000,00	22.12.2010		162,98
n. 137 del 15.02.2011	Avecone Francesco	Liquidazione sent. N.1590/06 C.A. Napoli pagamento 1° rata gennaio 2011	8.911,15	23.02.2011		1.430,28
n. 224 del 10.03.2011	Avecone Francesco	Liquidazione sent. N.1590/06 Corte Appello Napoli rata febbraio 2011	8.911,15	11.03.2011		1.424,42
n. 584 del 12.07.2011	Avecone Francesco	Liquidazione sent. N.1590/06 Corte Appello Napoli rata marzo 2011	8.911,15	13.07.2011		1.379,01
n. 685 del 03.08.2011	Avecone Francesco	Liquidazione sent. N.1590/06 Corte Appello Napoli rata aprile 2011	8.911,15	10.08.2011		1.368,76
n. 799 del 30.08.2011	Avecone Francesco	Liquidazione sent. N.1590/06 Corte Appello Napoli rata maggio 2011	8.911,15	07.09.2011		1.358,50
n. 941 del 03.10.2011	Avecone Francesco	Liquidazione sent. N.1590/06 Corte Appello Napoli rata giugno 2011	8.911,15	06.10.2011		1.347,88
n. 610 del 30.07.2012	Avecone Francesco	Liquidazione sent. N.1590/06 Corte Appello Napoli rata luglio 2011	8.911,15	04.07.2012		1.202,86
n. 449 del 22.03.2013	Avecone Francesco	Liquidazione sent. N.1590/06 Corte Appello Napoli rata agosto 2011	8.911,15	25.03.2013		1.041,73
n. 1301 del 12.12.2013	Avecone Francesco	Liquidazione sent. N.1590/06 Corte Appello Napoli pagam saldo 2011	35.644,60	16.12.2013		3.517,47
n. 1302 del 12.12.2013	Avecone Francesco	Liquidazione sent. N.1590/06 Corte Appello Napoli pagam saldo 2012	101.295,74	16.12.2013		9.996,11
<b>TOTALE</b>			<b>€ 262.217,17</b>			<b>€ 33.994,52</b>

5 – Pertanto ne scaturisce che a seguito del calcolo degli interessi legali fino al 21.03.2024, le somme dovute sono le seguenti:

Mandato	Beneficiario	Importo totale capitale + interessi
n. 972 del 16.07.2009	Vessella Luigi	30.412,11
n. 1107 del 18.08.2009	Vessella Luigi	30.355,22

n. 904 del 15.10.2010	Farina Silvio	992,50
n. 905 del 15.10.2010	Farina Francesco	992,53
n. 1174 del 21.12.2010	Avecone Francesco	1.162,98
n. 137 del 15.02.2011	Avecone Francesco	10.341,43
n. 224 del 10.03.2011	Avecone Francesco	10.355,57
n. 584 del 12.07.2011	Avecone Francesco	10.290,16
n. 685 del 03.08.2011	Avecone Francesco	10.279,91
n. 799 del 30.08.2011	Avecone Francesco	10.269,65
n. 941 del 03.10.2011	Avecone Francesco	10.259,03
n. 610 del 30.07.2012	Avecone Francesco	10.114,01
n. 449 del 22.03.2012	Avecone Francesco	9.952,88
n.1301 del 12.12.2013	Avecone Francesco	39.162,07
n. 1302 del 12.12.2013	Avecone Francesco	111.291,85
Totale complessivo al 21.3.2024		296.230,90

6 – Sono, pertanto, dovute le seguenti somme:

- € 131.108,58 per sorta capitale al 50% (€ 262.217,17 : 2);

- € 16.997,26 per interessi al 50% (€ 33.994,52 : 2)

Cordiali saluti.

Napoli, 24.6.2024

(avv. Francesco Casertano)





**COMUNE DI ALIFE**  
(Provincia di Caserta)

*Ufficio Contenzioso*

*protocollo@pec.comune.alife.ce.it*

---

Preg.mo Avv. Francesco Casertano

a mezzo PEC [francescocasertano@avvocatimcv.it](mailto:francescocasertano@avvocatimcv.it)

**OGGETTO: GIUDIZIO COMUNE DI ALIFE/LACP RIFERITO ALLA SENT. N. 2936/2015 TRASMISSIONE IBAN PER PAGAMENTO**

Premesso che

- l'Ente è creditore dell'Istituto Autonomo Case Popolari, del 50% di quanto versato per i danni arrecati dall'occupazione dei beni di proprietà di Vessella Maria Concetta e Vessella Chiarina, in virtù della decisione del Tribunale di S. Maria C.V., Sezione Distaccata di Caserta, G.U. dott.ssa Rosaria Dello Stritto, n. 603/2010 del 19.07.2010, confermata dalla Corte d'Appello di Napoli, con pronuncia n. 2936/15' del 26.06.2015;

**Si trasmette il seguente IBAN per accredito IT93F0514274940T21060000187 intestato a Comune di Alife.**

Alife, 27-06-2024

Distinti Saluti



Il Responsabile dell'Arpa Finanziaria

Ing. Antonio Rapuano





# CITTA' DI ALIFE



Provincia di Caserta

Piazza della Liberazione n.1 - Cap 81011- Tel. 0823.1586016

P.I.V.A. : 01794300614 - C.F.: 82000320612

Mail: [areaata.alife@gmail.com](mailto:areaata.alife@gmail.com)

Ufficio Contenzioso

Preg.mo Avv. Francesco Casertano  
a mezzo PEC francescocasertano@avvocatismcv.it

## OGGETTO: RISCONTRO PROPOSTA TRANSATTIVA FORMULATA DA IACP DI CASERTA IN RIFERIMENTO ALLA SENT. N. 2936/2015

Premesso che

- l'Ente è creditore dell'Istituto Autonomo Case Popolari, del 50% di quanto versato per i danni arrecati dall'occupazione dei beni di proprietà di Vessella Maria Concetta e Vessella Chiarina, in virtù della decisione del Tribunale di S. Maria C.V., Sezione Distaccata di Caserta, G.U. dott.ssa Rosaria Dello Stritto, n. 603/2010 del 19.07.2010, confermata dalla Corte d'Appello di Napoli, con pronuncia n. 2936/15' del 26.06.2015;

Atteso che

- l'Istituto Autonomo Case Popolari di Caserta ha difficoltà ad assolvere le proprie obbligazioni, come conclamato dallo stato di liquidazione in cui versa;

In riscontro a Vs. nota del 18.04.2024, acquisita al Prot. n. 5049/2024, ed in riferimento al giudizio in oggetto, la presente per comunicare sin da ora la disponibilità da parte dell'Ente, nell'ambito di un percorso transattivo, all'accettazione di un **pagamento della sorta capitale, pari ad € 131.108,58, dilazionato in n. 4 rate semestrali e decorrenti da luglio 2024**. Riguardo agli interessi, riconosciuti in sentenza e decorrenti dalla data del pagamento, l'Ente si renderebbe disponibile all'abbattimento del 50% degli stessi e alla rinuncia al pagamento delle spese legali.

In attesa di cortese riscontro

Distinti Saluti

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
Ing. Antonio Rapuano



COMUNE DI ALIFE  
Protocollo Partenza N. 6233/2024 del 16-05-2024  
Doc. Principale - Copia Documento

IACP CASERTA IN LIQUIDAZIONE - Codice fiscale 00101970614  
Via Eleuterio Ruggiero, 45 - Caserta

Egr. Avv. Francesco Casertano  
francescocasertano@avvocatismcv.it

e p.c. Dott.ssa Rossana Nuzzo  
Commissario ad Acta  
Sentenza TAR Campania  
VII sez. - n. 8001/2022  
gabinetto.prefce@pec.interno.it

Napoli, 16/04/2024

Oggetto: proposta per la definizione transattiva della debitoria di cui alla sentenza TAR Campania VII sez. n. 8001/2024.

Con riferimento all'oggetto ed ai colloqui telefonici in discorso, attese le difficoltà finanziarie dell'Ente ad assolvere le proprie obbligazioni, come conclamato dal relativo stato liquidatorio, chiediamo al Comune di Alife, per il tramite del proprio difensore in indirizzo, di definire transattivamente ed esaustivamente la debitoria in oggetto, con il pagamento integrale dell'importo di € 131.108,58, quale sorta capitale corrispondente alla metà degli importi pagati dal Comune ai proprietari degli immobili occupati. Tale pagamento può essere effettuato in 4 rate semestrali decorrenti da luglio 2024.

Certi di un benevolo accoglimento della nostra richiesta, Vi porgiamo cordiali saluti.

Il Dirigente  
dr Luigi Schiavo



Il Sub Commissario Liquidatore  
Avv. Umberto Gentile

