



IACP di Caserta in liquidazione

DECRETO COMMISSARIALE N. 14 DEL 19/11/2024

CELIQ - Commissario Liquidatore

OGGETTO: Imposta di registro e di bollo per i contratti di locazione, per cessioni, risoluzioni e proroghe, avvisi di accertamento relativamente ad immobili facenti parte del patrimonio IACP di Caserta in Liquidazione ovvero relativi ad immobili Acer per annualità antecedenti al 2020.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

PREMESSO:

- che a far data da Gennaio 2020 – gli IACP della Regione Campania sono stati posti in liquidazione e, per l'effetto, l'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (A.C.E.R.) è subentrata nelle rispettive posizioni giuridiche in base a quanto disposto con Delibera di Giunta Regionale n.328 del 16/07/2019, pubblicata sul B.U.R.C. n.41 del 22/07/2019;
- che il subentro in tutti i rapporti attivi e passivi si realizza con le modalità e secondo le procedure di cui agli artt. 7 e 7/bis del Regolamento Regionale 28 giugno 2016, n.4 – come modificato dal Regolamento regionale 15 febbraio 2019, n.3 pubblicato sul B.U.R.C. n.9 del 18/02/2019;

VISTO

Il decreto del Presidente della Regione Campania di nomina del nuovo Commissario Straordinario per la liquidazione degli IACP della Campania, nr. 36 dell'08 maggio 2024 valido ed efficace dalla notifica avvenuta il 16 maggio 2024.

CONSIDERATO che:

per gli immobili di proprietà dello IACP di Caserta in liquidazione è necessario procedere al pagamento dell'imposta di registro e di bollo per i contratti di locazione, per cessioni, risoluzioni e proroghe ed eventuali avvisi di accertamento relativi ad imposte non pagate;

- Sono stati individuati i seguenti avvisi di liquidazione e cartelle di pagamento il cui ammontare complessivo è pari a Euro 1.691,82:
 1. Euro 171,01 –avviso di liquidazione n. 2013/3/004756/000/001/2020/001 del 24/06/2022 prot.n. 369 anno 2020 –Vozza Francesco Salvatore cod. Utente 3023105608;
 2. Euro 171,01 –avviso di liquidazione n. 2013/3/004756/000/001/2021/004 del 22/03/2023 prot.n. 303 anno 2021 –Vozza Francesco Salvatore cod. Utente 3023105608;
 3. Euro 358,74 –cartella di pagamento n. 02820240038108888000 del 17/10/2024 prot.n. 873 anno 2022 e 2023 –Vozza Francesco Salvatore cod. Utente 3023105608;
 4. Euro 120,47 –avviso di liquidazione n. 2019/3T/008387/000/001/2023/003 del 08/06/2023 prot.n. 543 anno 2021 –Di Virgilio Amedeo cod. Utente 3023164658;
 5. Euro 870,59 –avviso di liquidazione n. 2012/3t/000439/000/001/2021/002 del 23/03/2023 prot.n. 309 anno 2020 –Bucciero Sabrina cod. Utente 3023105442;

Tanto premesso :

Visti gli atti d'ufficio;

- Visto il D. Lgs n° 165 del 30/03/2001;
- Visto lo Statuto dell'Ente;

DECRETA

- 1) di impegnare la somma complessiva di **€3.000,00** a valere sul capitolo/articolo di spesa n. 610.710.2 del Bilancio I.A.C.P. di Caserta in liquidazione 2024 -2026 approvato il 13/06/2024, al fine di procedere al pagamento dell'imposta di registro per i contratti di locazione, per cessioni, risoluzioni e proroghe ed eventuali avvisi di accertamento relativi ad imposte non pagate per gli immobili ad uso diverso di proprietà dello IACP di Caserta in liquidazione nonché per il pagamento di imposte di registro antecedenti al 2020 relative ad immobili trasferiti ad Acer così come per legge;
- 2) di procedere, alla liquidazione degli avvisi e della cartella di pagamento riportati in narrativa, così come da modelli F24 allegati al presente Decreto, per un importo complessivo di euro 1.691,82 che trova capienza nella somma di cui al precedente punto 1;
- 3) di trasmettere il presente decreto al Responsabile e referente della contabilità degli IACP i.L.;
- 4) la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale di IACP della Campania i.l. a cura del dirigente amministrativo.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

Avv. Giuliano Palagi

Caserta, 19/11/2024