



IACP di Salerno in liquidazione

DECRETO COMMISSARIALE N. 20 DEL 22/11/2024

SALIQ - Commissario Liquidatore

OGGETTO: LIQUIDAZIONE SPETTANZE DOVUTE IN FAVORE DELL'AVVOCATO D'URSI QUALE LEGALE DELLA D'AMATO COSTRUZIONI S.R.L. NEL GIUDIZIO SVOLTOSI DINANZI AL TRIBUNALE DI SALERNO RECANTE R.G. N. 40000500/2013, SENTENZA N. 893/2023 E SUCCESSIVO PIGNORAMENTO PRESSO TERZI NONCHÉ DELLE SPETTANZE DOVUTE IN FAVORE DEI SIG.RI GIUSEPPE RUSSO E CARMELO DI PERNA NEL GIUDIZIO SVOLTOSI DINANZI AL TRIBUNALE DI SALERNO RECANTE R.G. N. 3234/2006, SENTENZA N. 379/2009 E SUCCESSIVO PIGNORAMENTO PRESSO TERZI.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

VISTO

- il vigente statuto degli IACP della Campania i.l.
- il Decreto del Presidente della Regione Campania n. 36 dell'8 maggio 2024 di nomina del nuovo commissario straordinario per la liquidazione degli IACP della Campania, valido ed efficace dalla notifica del 16 maggio 2024;

CONSIDERATO CHE

- la D'Amato Costruzioni S.r.l., difesa dall'avvocato D'Ursi, con ricorso depositato il 30.12.2012, adiva il Tribunale di Salerno al fine di vedersi riconosciuto l'importo di €32.491,00 per l'esecuzione di lavori straordinari effettuati nel fabbricato del condominio sito in Via Rosario Senatore n. 96, Cava de Tirreni;
- il Tribunale di Salerno, accoglieva la domanda e con decreto ingiuntivo n. 111/2013 ingiungeva allo IACP di Salerno il pagamento di €32.491,00;
- con atto di citazione regolarmente notificato, lo IACP di Salerno si opponeva al suddetto decreto ingiuntivo e chiedeva l'integrazione del contraddittorio con la chiamata in causa del condominio di Via Rosario Senatore n. 96 ed i sig.ri Centomiglia Letizia e Cannavacciuolo Giovanni;
- nelle more del giudizio di opposizione l'intera somma ingiunta veniva pagata dalle parti debentrici interessate e, nello specifico, € 17.254,00 dallo IACP ed €15.237,41 dal conduttore dell'appartamento interessato, Sig. Cannavacciuolo Giovanni;
- terminata l'istruttoria, la causa veniva decisa con sentenza n. 893/2023 che dichiarava dapprima la cessazione della materia del contendere con contestuale revoca del decreto ingiuntivo, dato l'avvenuto pagamento dell'intera somma vantata dall'opposto e condannava, poi, IACP di Salerno e il Sig. Cannavacciuolo, al pagamento delle spese di giudizio, pari ad €4000,00 oltre spese generali e oneri di legge, ciascuno nella misura del 50% (con attribuzione all'avv. Antonio D'Ursi);
- successivamente, l'avvocato D'Ursi, in qualità di procuratore di sé stesso, per il recupero delle spese legali di cui alla stessa sentenza, promuoveva un primo giudizio esecutivo con atto di pignoramento presso i terzi citando l'ACER Campania (quale Ente subentrante nei rapporti passivi dell'IACP di Salerno) e il terzo Poste Italiane S.p.A., innanzi il Tribunale di Salerno per l'udienza del 17 giugno 2024;
- all'udienza del 24.06.2024, il Giudice dell'Esecuzione emetteva ordinanza di assegnazione delle somme pari ad €4.237,77 assegnando a soddisfazione parziale la minore somma pignorata di €3.960,00;
- in data 03.09.2024, l'avv. D'Ursi, adiva nuovamente il Tribunale di Salerno, citando le stesse parti per l'udienza del 12 settembre 2024 per ricevere il pagamento del credito residuo, oltre spese, interessi e competenze di giudizio, per un totale di € 1.550,00
- nelle more del pendente giudizio di esecuzione, l'avv. Antonio D'Ursi, veniva contattato per la transazione del giudizio;
- a seguito di vari inviti e contatti, quest'ultimo trasmetteva la proposta transattiva, con la quale chiedeva di definire a saldo ed a stralcio la domanda, nella misura di **€ 1.000,00** comprensiva di ogni onere a valere sul suo credito residuo, inclusi interessi e

accessori di legge.

PREMESSO, ALTRESÍ, CHE

- la sig.ra Emiddia Polito, con atto di citazione depositato il 12.4.2006, adiva il Tribunale di Salerno al fine di vedersi riconosciuto il trasferimento in favore degli eredi della proprietà dell'immobile sito in Salerno alla Via A. Mantenga n. 6;
- il Tribunale di Salerno, con sentenza n. 379/2009, accoglieva la domanda e condannava IACP di Salerno al pagamento, in favore di Emiddia Polito, dell'importo di €1.782,67 a titolo di risarcimento danni.
- IACP di Salerno impugnava la predetta pronuncia resa dal Tribunale di Salerno e, con sentenza n. 1823/2018 resa nel giudizio recante R.G. n. 810/2009, la Corte d'Appello di Salerno dichiarava l'estinzione del giudizio ex art. 307 c.p.c.
- in data 24.04.2024, veniva notificato atto di precetto da parte dell'avv. Mariangela Casiello, legale dei sig.ri Giuseppe Russo e Carmelo Di Perna, eredi della sig.ra Emiddia Polito deceduta in data 29.10.2013, cui seguiva la notifica di un ulteriore atto di precetto del 02.08.2024, per un importo complessivo pari ad €2.814,98;
- in data 01.10.2024, veniva poi notificato presso IACP di Salerno atto di pignoramento presso terzi;
- a seguito di istruttoria interna e di contatti avvenuti per le vie brevi con l'avv. Mariangela Casiello, l'attuale gestione liquidatoria ha inteso definire la posizione *de qua*, nella misura di **€ 1.266,00** per ciascun creditore, sig.ri Giuseppe Russo e Carmelo Di Perna, comprensivo di qualsivoglia onere previsto per legge, contributivo e fiscale ed al lordo di ritenuta d'acconto su onorari e spese, oltre ad **€752,26** a titolo di rimborso onorari della controversia.

VISTI gli atti processuali e giudiziari;

VALUTATA

alla luce dell'istruttoria espletata, la vantaggiosità per IACP delle proposte transattive, che, mediante pagamento delle somme concordate, comprensive di ogni onere, chiuderebbero definitivamente i conflitti insorgenti, in quanto le pretese creditorie sono state ridotte, in sede transattiva, rispetto alle originarie pretese e che, eventuali giudizi, vedrebbero IACP probabilmente soccombente, alla luce della documentazione a suffragio delle pretese avanzate dall'avvocato D'Ursi e dall'avvocato Casiello, legale dei sig.ri Russo e Di Perna.

DATO ATTO

che sono in corso di inoltro le relative richieste di parere da parte del competente Revisore Unico di Salerno e che sussiste l'urgenza di provvedere, per evitare l'insorgenza di nuovi contenziosi e nuovi oneri;

RITENUTO

pertanto, di procedere ad impegnare la somma di **€1000,00**, sul Capitolo 10403.111 del Bilancio di previsione 2024 - 2026, impegno n. 13/2024, dello IACP di Salerno in liquidazione, annualità 2024 e di liquidare detta somma in favore dell'avvocato D'Ursi nonché di procedere ad impegnare la somma di **€ 3284,26**, sul Capitolo 10403.111, del Bilancio di previsione 2024 - 2026, impegno n. 14/2024, dello IACP di Salerno in liquidazione, annualità 2024 e di liquidare detta somma in favore dei sig.ri Giuseppe Russo e Carmelo Di Perna.

DECRETA

1. di definire le posizioni di cui alla premessa per gli importi ivi indicati, complessivamente pari ad € 1000,00 (mille/00) comprensiva di ogni onere, sul Capitolo 10403.111, del Bilancio di previsione 2024 - 2026, impegno n. 13/2024, dello IACP di Salerno in liquidazione, annualità 2024 e di liquidare detta somma in favore dell'avvocato D'Ursi, nonché di impegnare la somma di €3284,26 (tremiladuecentoottantaquattro,26) comprensiva di ogni onere, sul Capitolo 10403.111, del Bilancio di previsione 2024 - 2026, impegno n. 14/2024, dello IACP di Salerno in liquidazione, annualità 2024 e di liquidare detta somma in favore dei sig.ri Giuseppe Russo e Carmelo Di Perna;
2. di liquidare dette somme a tacitazione completa di tutti i titoli e causali che hanno formato oggetto del presente decreto di cui alla premessa nonché di tutti i rapporti dedotti e deducibili collegati e connessi.
3. di disporre le pubblicazioni di legge a cura del dirigente amministrativo

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

Avv. Giuliano Palagi

Salerno, 22/11/2024